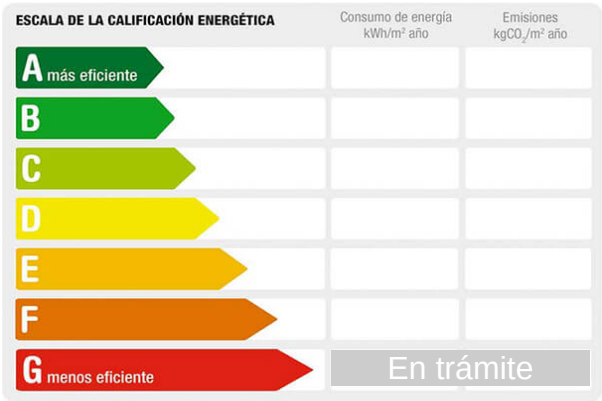
Tecnohouse

C/ Fuego, 1 bajo 3
Orihuela Costa

Teléfono: 630337703
Teléfono 2: 865793838
e-mail: info@tecnohouse.es

Referencia:	**On17160**
Tipo inmueble:	Villa Independiente
Operación:	Venta
Precio:	**283.000 €**
Estado:	Nuevo

Población:	Pilar de la Horadada
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	3190
Zona:	Pilar de la Horadada



M² construidos:	111	**Suelo de:**	porcelánico	**Aire acondicionado:**	preinstalado
Metros de parcela:	182	**Garajes:**	1	**Agua caliente:**	individual
M² terraza:	17	**Terraza(s):**	1	**Dormitorios:**	3
Orientación:	sureste	**Baños:**	2	**Antigüedad:**	2020
Exterior/Interior:	exterior	**Armarios:**	3		

Descripción:

Residencial Palmeras Sun IV en Pilar de la Horadada, Costa Blanca, Alicante. A pocos Km. de sus playas, rodeado de parques y muy cerca del centro de la ciudad, tenemos esta maravillosa promoción de viviendas con un diseño moderno y vanguardista, con tres dormitorios, dos baños completos, jardín, piscina privada y jacuzzi. Las viviendas tienen video-portero con monitor interior con pantalla de 7 en color. Pree-instalación por conductos de fibra de vidrio para máquinas de aire acondicionado, una preee-instalación para cada planta desde techo de baños hasta cubierta. Suelo radiante eléctrico de malla en ambos baños, con aislante y termostato digital programable. Piscina privada con Jacuzzi de obra incorporado, medidas 5,50 x 3,50 incluyendo ducha de acero inoxidable. Acceso para coche en parcela, puerta principal de seguridad, las persianas de gran dimensión son automáticas, muebles de cocina y baños incluidos. Y un largo etc. A muy escasos kilómetros tenemos 4 Campos de Golf, el de Lo Romero, el de Villamartín, el de Las Ramblas y Campoamor, todos ellos de 18 hoyos. El municipio de Pilar De La Horadada, disfruta de más de 2500 horas de sol al año y temperatura media de 18ºC, que lo convierte en una zona privilegiada. Cuenta además con una amplia zona de servicios, zonas verdes, paseos marítimos y puerto deportivo.A estas magníficas condiciones climatológicas se unen playas de arena fina y aguas limpias y cuidadas que posibilitan un baño y un descanso confortable y que han merecido la calificación de bandera azul que otorga la Unión Europea.