

Referencia: **25268**

Tipo inmueble: Bungalow

Operación: Venta

Precio: **185.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: CALLE MAESTRO QUINO

Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3185

Zona: Los Naufragos



**M<sup>2</sup> construidos:** 102

**Dormitorios:** 3

**Orientación:** sur

**Baños:** 1

**Exterior/Interior:** exterior

**Gastos de comunidad/mes:** 13

## Descripción:

Bungalow en playa de los naufragos, con 102 m<sup>2</sup> construidos, 28 metros de jardín, 3 dormitorios, 1 baños, buen estado, cocina americana, amueblado, orientación sur, 1985, piscina comunitaria

### BUNGALOW DE ENSUEÑO A SOLO PASOS DEL MAR 185.000 €

¿Buscas una vivienda lista para entrar a vivir, en un entorno vibrante y con la mejor calidad de vida del Mediterráneo? Este bungalow en Torrevieja es justo lo que necesitas.

Con 3 dormitorios, 1 baño, 102 m<sup>2</sup> construidos y un jardín privado de 28 m<sup>2</sup>, esta propiedad combina confort, funcionalidad y estilo. Su cocina americana invita a disfrutar de momentos en familia, mientras que la cercanía al mar te asegura el privilegio de vivir donde otros solo sueñan con vacacionar:

A 300 metros de la Playa de los Náufragos, reconocida con Bandera Azul por la calidad de sus aguas y servicios.

A 400 metros de la Playa del Acequión, ideal para paseos al atardecer y actividades náuticas.

Además, dispone de piscina comunitaria mediante bono de verano, perfecta para refrescarse y socializar en la mejor época del año.

La ubicación es insuperable: rodeado de comercios, supermercados, farmacias, restaurantes, bares, centros comerciales y con excelente conexión al Aeropuerto Internacional de Alicante (a solo 45 km).

Vivir en Torrevieja es disfrutar de más de 320 días de sol al año, un clima mediterráneo envidiable y una amplia oferta de ocio y turismo: el Parque Natural de las Lagunas de la Mata y Torrevieja, el paseo marítimo, el puerto deportivo, y enclaves históricos como la Torre del Moro. Además, a menos de 30 minutos encontrarás campos de golf de primer nivel y parques de atracciones en la Costa Blanca.

Este bungalow no solo es un hogar, es un estilo de vida. Perfecto tanto para residencia habitual como para inversión, te ofrece tranquilidad, cercanía al mar y todos los servicios al alcance de la mano.

Precio: 185.000 €

Ubicación: Torrevieja Costa Blanca Sur

IBI: 170,85 €

Comunidad: 157,80 € al año

¡Listo para entrar a vivir! No dejes pasar la oportunidad de convertir este bungalow en tu nuevo hogar en el Mediterráneo.