

Referencia: **25265**  
 Tipo inmueble: Nave Terreno terciario  
 Operación: Venta  
 Precio: **1.500.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Ciudad Quesada  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 03170  
 Zona: La Marquesa



**M<sup>2</sup> construidos:** 2000      **Metros de parcela:** 7000      **Estancias:** 2

**Orientación:** esteoeste      **Antigüedad:** 1977      **Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

¡Oportunidad única en Ciudad Quesada! Esta impresionante nave industrial, ubicada junto al Campo de Golf La Marquesa, ofrece un espacio versátil y amplio para desarrollar tu negocio. Con una superficie construida de 2000 m<sup>2</sup> sobre una parcela de 7000 m<sup>2</sup>, este inmueble se presenta en buen estado y listo para ser adaptado a tus necesidades.

La nave cuenta con dos estancias y un baño, ideal para talleres o almacenes. Su fachada de 10 metros y la posibilidad de segregación en parcelas de 200 m<sup>2</sup> brindan múltiples opciones de uso. Además, con una altura permitida de planta baja más 10 metros, el potencial es ilimitado.

Situada en una ubicación exterior con orientación este-oeste, esta propiedad no solo ofrece visibilidad, sino también la posibilidad de desarrollar actividades comerciales, terciarias o incluso hoteleras. No dejes pasar esta oportunidad de invertir en un espacio que puede adaptarse a cualquier proyecto. ¡Contáctanos y descubre todo lo que esta nave puede ofrecerte!

---