

Referencia: **25253**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

 Precio: **147.969 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Avenida Francia

Planta: 1

Población: La Mata

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3188

Zona: Centro


 M<sup>2</sup> construidos: 80

Aire acondicionado: frío/calor

 M<sup>2</sup> terraza: 12

Terraza(s): 1

Dormitorios: 2

Baños: 1

Antigüedad: 1985

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 2

 Gastos de  
comunidad/mes: 30

## Descripción:

Luminoso piso con gran salón a 300 m de la playa en La Mata

Te presentamos esta excelente oportunidad inmobiliaria en uno de los destinos más cotizados de la Costa Blanca: La Mata. Este encantador piso, situado a tan solo 300 metros de las espectaculares playas de arena fina, ofrece el equilibrio perfecto entre confort, ubicación y calidad de vida.

La vivienda destaca por su luminosidad y su distribución funcional. Al entrar, te recibe un amplio salón lleno de luz natural, un espacio perfecto para relajarse, compartir momentos en familia o disfrutar con amigos. Gracias a su orientación y amplitud, este salón se convierte en el verdadero corazón del hogar.

Dispone de dos dormitorios bien distribuidos, ideales tanto para vivir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones inolvidables. Cada estancia ha sido pensada para ofrecer confort y funcionalidad, con espacio suficiente para el descanso y la intimidad. El baño completo está en perfecto estado, con todo lo necesario para el uso diario.

La propiedad se encuentra dentro de una comunidad tranquila, lo que garantiza paz y privacidad durante todo el año. Es una opción ideal para quienes buscan desconectar del ritmo urbano sin renunciar a las comodidades modernas.

La ubicación es uno de los mayores atractivos de este inmueble. Está rodeado de todos los servicios esenciales: supermercados, farmacias, transporte público, restaurantes, cafeterías y zonas verdes, lo que hace la vida diaria muy cómoda. Además, la cercanía al paseo marítimo y al mar convierte a este piso en un auténtico privilegio para los amantes del sol y del aire libre.

Vivir aquí es disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, con más de 300 días de sol anuales. Ya sea como residencia habitual, segunda vivienda o inversión para alquiler vacacional, este piso en La Mata es una opción segura y con gran proyección.

No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir una propiedad con encanto en una ubicación privilegiada. Contacta con nosotros y agenda tu visita. Tu nuevo hogar en la playa te está esperando.