

Referencia: **25248**  
 Tipo inmueble: Chalet  
 Operación: Venta  
 Precio: **490.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: Av. Tomas Martinez Domenech  
 Población: Torrevieja  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 03186  
 Zona: Los Balcones



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 257	<b>útiles:</b> 200	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor
<b>Metros de parcela:</b> 827	<b>Garajes:</b> 1	<b>Energía calefacción:</b> gasoil
<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Baños:</b> 3	<b>Antigüedad:</b> 1982

**Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

Chalet independiente con piscina privada y amplia parcela en Los Balcones

Chalet independiente con gran parcela, piscina privada y zona de bienestar, ideal para disfrutar durante todo el año.

La vivienda, con una superficie aproximada de 200 m<sup>2</sup>, se sitúa sobre una parcela de más de 800 m<sup>2</sup> en la prestigiosa urbanización de Los Balcones, una zona tranquila y bien comunicada de Torrevieja.

Dispone de tres dormitorios y tres baños completos, además de un amplio salón y cocina independiente. Todas las estancias cuentan con calefacción por radiadores mediante caldera de gasoil y aire acondicionado tipo split.

En el exterior, la propiedad ofrece una extensa zona ajardinada con piscina privada, una sala acristalada perfecta para los meses de invierno y una zona de sauna, pensada para el descanso y el bienestar.

El garaje cerrado tiene capacidad para dos vehículos.

Una propiedad completa, con privacidad y excelentes calidades, ideal tanto como vivienda habitual como para disfrutarla como residencia vacacional.

---