

Referencia: **25241**
 Tipo inmueble: Apartamento
 Operación: Venta
 Precio: **389.500 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: AVENIDA GREGORIO MARAÑÓN
 Planta: Baja
 Población: Torrevieja
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 03185
 Zona: Acequion



M² construidos: 146	Aire acondicionado: frío/calor	Garajes: 1
M² terraza: 38	Dormitorios: 4	Orientación: sureste
Baños: 2	Antigüedad: 1981	Exterior/Interior: exterior
Gastos de comunidad/mes: 50		

Descripción:

38 M² DE TERRAZA PRIVADA CON VISTAS INFINITAS AL MAR EL LUJO DE VIVIR EN PRIMERA LÍNEA EN TORREVIEJA

Despierta cada día con el sonido de las olas y el aroma del Mediterráneo. Este espectacular apartamento en planta baja, listo para entrar a vivir, te ofrece un estilo de vida donde el mar no se ve desde lejos se vive desde tu terraza privada de 38 m².

Ubicado en la prestigiosa zona del Acequión, a solo 120 metros de la Playa de los Náufragos (Bandera Azul), este hogar combina elegancia, amplitud y una ubicación inmejorable en el corazón de la Costa Blanca.

Características principales:

Superficie total: 108 m² + terraza privada de 38 m² con vistas frontales al mar

4 Amplios dormitorios

2 Baños completos

Cocina americana moderna y funcional

Orientación Sureste: luz natural durante todo el día

Garaje incluido

IBI Vivienda: 315 €/año - IBI Garaje: 51,61 € Comunidad: 610 €/año

Edificio de 1981 en excelente estado

Disfruta de la comodidad de tenerlo todo a tu alcance: supermercados, restaurantes, farmacias, bares, centros comerciales y el Aeropuerto de Alicante a solo 40 minutos.

Torrevieja te cautivará con su clima mediterráneo con más de 300 días de sol al año, su paseo marítimo, el Parque Natural de las Lagunas de La Mata, y sus playas galardonadas con Bandera Azul.

Este apartamento no es solo una propiedad, es una invitación a vivir frente al mar, con el lujo de una terraza que parece tocar el horizonte.
