

Referencia: **25240**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **169.500 €**

Estado: Buen estado



Dirección: CALLE DEL HUERTO

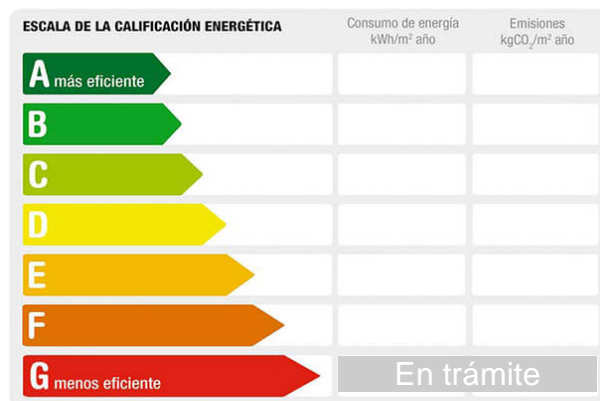
Planta: 5

Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3181

Zona: Parque De Las Naciones



<b>M² construidos:</b>	80	<b>M² terraza:</b>	13	<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Orientación:</b>	suroeste	<b>Baños:</b>	2	<b>Antigüedad:</b>	1996
<b>Exterior/Interior:</b>	exterior				

---

**Descripción:**

¿Listo para enamorarte de cada amanecer? Este ático exclusivo en Torrevieja, con un valor de 169.500 €, es una auténtica joya mediterránea creada para quienes buscan comodidad, sol y un estilo de vida vibrante junto al mar. Su ubicación privilegiada te sitúa cerca de todo lo que necesitas: playas con Bandera Azul, el encantador Parque de las Naciones, comercios, restaurantes, supermercados, farmacias, bares, centros comerciales y, además, a solo 40 minutos del Aeropuerto Internacional de Alicante.

Vivir aquí es disfrutar del estilo de vida mediterráneo con todas las comodidades. Un ático listo para entrar a vivir, ideal tanto para vivienda habitual como para inversión o segunda residencia.

**CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL ÁTICO:**

- Superficie total: 80 m² construidos
- Terraza amplia de 13 m², perfecta para disfrutar las puestas de sol
- 2 Dormitorios luminosos y espaciosos
- 2 Baños completos
- Cocina independiente totalmente equipada
- Solárium con orientación Suroeste sol durante todo el día
- IBI: 212 €/año
- Año de construcción: 1996 Estado: Excelente, listo para habitar
- Distancia a la playa: 620 m

Torrevieja no es solo un destino, es una forma de vivir. Su clima excepcional más de 300 días de sol al año, su ambiente tranquilo y cosmopolita, y su entorno natural hacen de esta ciudad un lugar único. A pocos minutos podrás visitar las Salinas Rosadas de Torrevieja, un espectáculo natural incomparable en Europa, el Paseo Marítimo Juan Aparicio, la Playa del Cura y las calas de La Mata, Cabo Roig y Punta Prima, todas perfectas para disfrutar del Mediterráneo en su máxima expresión.

Torrevieja ofrece calidad de vida, bienestar y una energía que te invita a quedarte.  
No esperes más este ático es tu oportunidad de vivir el sueño mediterráneo que siempre imaginaste.

Contáctanos hoy y descubre tu nuevo hogar bajo el sol de Torrevieja.

---