

Referencia: **25231**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **136.500 €**

Estado: Reformado



Dirección: CALLE SAN PASCUAL

Planta: 1

Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3181

Zona: Centro



M² construidos: 67

Suelo de: gres

M² terraza: 6

Dormitorios: 2

Orientación: oeste

Baños: 1

Antigüedad: 2002

Gastos de comunidad/mes: 33

Descripción:

Tu Nuevo Hogar en Torrevieja: A 400m del Mar y Totalmente Reformado

Descubre este apartamento listo para entrar a vivir, ideal para quienes buscan confort, ubicación privilegiada y el encanto del Mediterráneo.

Situado en Torrevieja, a tan solo 400 metros de la Playa del Acequión y 500 metros de la Playa de los Náufragos, este inmueble representa una oportunidad única para disfrutar de la vida costera en una de las ciudades más atractivas de la Costa Blanca.

Características principales:

Precio: 136.500 €

Superficie: 67 m² de confort inteligente

Dormitorios: 2

Baños: 1

Cocina: Americana, moderna y práctica

Terraza: 6 m²

Patio de luces privado

Orientación Oeste, ideal para disfrutar de atardeceres llenos de luz natural

Entorno y calidad de vida:

Vivir en Torrevieja significa disfrutar de 320 días de sol al año y un clima envidiable durante todo el calendario. La vivienda se encuentra rodeada de restaurantes, bares, supermercados, farmacias, comercios y centros comerciales, además de estar a tan solo 40 minutos del Aeropuerto Internacional de Alicante.

Lugares turísticos cercanos:

Lagunas de La Mata y Torrevieja (10 min): famosas por sus aguas rosadas y su biodiversidad.

Paseo Marítimo y Puerto Deportivo (5 min): perfectos para pasear, cenar y disfrutar de la brisa marina.

Parque de las Naciones y Parque Aromático (10 min): naturaleza, relax y aire puro.

Centro Histórico de Torrevieja (5 min): vida cultural, gastronomía y tradición mediterránea.

Este apartamento combina practicidad, ubicación estratégica y una reforma integral, lo que lo convierte en una inversión ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutarlo como segunda residencia o rentabilizarlo como vivienda vacacional.

IBI: 179.18 €

COMUNIDAD: 400 € AL AÑO

Listo para entrar a vivir. No pierdas la oportunidad de tener tu hogar junto al mar.