

Referencia: **25173**

Tipo inmueble: **Chalet Independiente**

Operación: **Venta**

Precio: **629.000 €**

Estado: **Buen estado**



Población: **La Marina**

Provincia: **Alicante**

Cod. postal: **3194**

Zona: **La Marina**



M² construidos: 315

Aire acondicionado: frío/calor

Metros de parcela: 3086

Garajes: 2

Dormitorios: 5

Baños: 2

Antigüedad: 1960

Aseos: 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Descubre esta joya de estilo tradicional español, una casa de una sola planta ubicada en una zona privilegiada y muy tranquila, a tan solo 400 metros del mar. Una oportunidad única de adquirir una propiedad con encanto, rodeada de naturaleza y con múltiples posibilidades. La vivienda se encuentra en una parcela de más de 3.000 m², repleta de palmeras y árboles frutales que crean un entorno privado, natural y muy especial. Dispone de 5 amplios dormitorios, 2 baños completos y 1 aseo, cocina independiente muy espaciosa, además de un luminoso y espacioso salón-comedor ideal para reuniones familiares o momentos de relax. Uno de sus grandes atractivos es la preciosa terraza cubierta, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Equipada con barbacoa y grill, se convierte en el lugar ideal para compartir comidas y cenas inolvidables al aire libre. Además, la propiedad cuenta con una construcción anexa sin terminar, que ofrece la posibilidad de añadir hasta 4 dormitorios y 4 baños adicionales, lo que abre un abanico de oportunidades tanto para uso residencial como para explotación turística o inversión: perfecta para transformarse en un hotel rural con mucho encanto. Cuenta con espacio cubierto de aparcamiento para dos vehículos y posibilidad de ampliarlo. Ubicada en una zona protegida donde no se permite construir, esta casa garantiza privacidad, exclusividad y una conexión única con la naturaleza sin renunciar a la cercanía de la playa. Ideal como residencia habitual, segunda vivienda o proyecto turístico, esta propiedad reúne todos los ingredientes para convertirse en una inversión segura y de gran valor. Aprovecha esta oportunidad única y solicita una visita a este paraíso.