

Referencia: **25161**

Tipo inmueble: Ático Dúplex

Operación: Venta

Precio: **645.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Fuego, La Caleta

Planta: 3

Población: Orihuela Costa

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3189

Zona: Aguamarina



M² construidos: 150

Suelo de: mármol

Aire acondicionado: centralizado

Garajes: 1

M² terraza: 40

Dormitorios: 3

Orientación: este

Baños: 2

Antigüedad: 2002

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 3

Gastos de comunidad/mes: 110

Descripción:

Magnífico Atico Duplex en Urbanización la Caleta en Aguamarina, Dehesa de Campoamor. Alicante. La vivienda se compone de salón comedor muy amplio, cocina equipada, 3 dormitorios, 2 baños, amplio balcón y solárium privado, trastero y garaje. Además está equipado con persianas eléctricas, aire acondicionado por conductos, suelos de mármol, puerta blindada y un largo etc. Este residencial se caracteriza por sus bonitos jardines comunitarios y su gran piscina. Aguamarina es una de las Urbanizaciones más bellas de la Costa Blanca, una de las mejores zonas de Orihuela Costa y está a menos de dos minutos caminando de la playa. Cerca de todos los servicios necesarios para vivir cómodamente evitando tener que coger el vehículo, como centro médico, farmacia, tiendas, parada de bus y taxi, etc. Tiene a dos minutos caminando un supermercado, una zona de ocio con gran variedad gastronómica con bares y restaurantes. La localización de esta vivienda es inmejorable para aquellas personas que les guste el golf, ya que tiene varios campos de golf a pocos Km como, Villamartin, Las Ramblas, Campoamor y el premiado Las Colinas Golf Country Club. Cerca también de uno de los centros comerciales más grandes de Europa llamado Zenia Boulevard con más de 150 tiendas. Con fácil acceso a las carreteras y a la autopista A7 para visitar zonas turísticas y culturales. Los dos aeropuertos internacionales de Alicante y Murcia se encuentran a un poco distancia en coche, a 45 y 25 minutos respectivamente. Todos los jueves hay un mercadillo semanal con frutas y verduras de la zona. No deje pasar esta gran oportunidad de estrenar vivienda en una de las zonas más demandadas de la costa, a tan solo unos minutos caminando de las playas y rodeado de todos los servicios necesarios para vivir todo el año junto al mar.
