Tecnohouse

C/ Fuego, 1 bajo 3
Orihuela Costa

Teléfono: 630337703
Teléfono 2: 865793838
e-mail: info@tecnohouse.es

Referencia:	**25161**
Tipo inmueble:	Ático Dúplex
Operación:	Venta
Precio:	**695.000 €**
Estado:	Buen estado

Dirección:	Fuego, La Caleta
Planta:	3
Población:	Orihuela Costa
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	3189
Zona:	Aguamarina

M² construidos:	150	**Suelo de:**	mármol	**Aire acondicionado:**	centralizado
Garajes:	1	**M² terraza:**	40	**Dormitorios:**	3
Orientación:	este	**Baños:**	2	**Antigüedad:**	2002
Exterior/Interior:	exterior	**Armarios:**	3	**Gastos de comunidad/mes:**	110

Descripción:

Magnifico Atico Duplex en Urbanización la Caleta en Aguamarina, Dehesa de Campoamor. Alicante. La vivienda se compone de salón comedor muy amplio, cocina equipada, 3 dormitorios, 2 baños, amplio balcón y solárium privado, trastero y garaje. Además esta equipado con persianas eléctricas, aire acondicionado por conductos, suelos de mármol, puerta blindada y un largo etc. Este residencial se caracteriza por sus bonitos jardines comunitarios y su gran piscina. Aguamarina es una de las Urbanizaciones más bellas de la Costa Blanca, una de las mejores zonas de Orihuela Costa y está a menos de dos minutos caminando de la playa. Cerca de todos los servicios necesarios para vivir cómodamente evitando tener que coger el vehículo, como centro médico, farmacia, tiendas, parada de bus y taxi, etc. Tiene a dos minutos caminando un supermercado, una zona de ocio con gran variedad gastronómica con bares y restaurantes. La localización de esta vivienda es inmejorable para aquellas personas que les guste el golf, ya que tiene varios campos de golf a pocos Km como, Villamartin, Las Ramblas, Campoamor y el premiado Las Colinas Golf Country Club. Cerca también de uno de los centros comerciales más grandes de Europa llamado Zenia Boulvard con más de 150 tiendas. Con fácil acceso a las carreteras y a la autopista A7 para visitar zonas turísticas y culturales. Los dos aeropuertos internacionales de Alicante y Murcia se encuentran a un poco distancia en coche, a 45 y 25 minutos respectivamente. Todos los jueves hay un mercadillo semanal con frutas y verduras de la zona. No deje pasar esta gran oportunidad de estrenar vivienda en una de las zonas más demandadas de la costa, a tan solo unos minutos caminando de las playas y rodeado de todos los servicios necesarios para vivir todo el año junto al mar.