

Referencia: **25152**  
 Tipo inmueble: Chalet Adosado  
 Operación: Venta  
 Precio: **229.990 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: Agua, Aldeas de Aguamarina  
 Población: Orihuela Costa  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 3189  
 Zona: Aguamarina



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 90	<b>Suelo de:</b> gres	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 8
<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Orientación:</b> este	<b>Baños:</b> 2
<b>Antigüedad:</b> 2000	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 2
<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 45		

### Descripción:

Chalet adosado de dos dormitorios con orientación este a tan solo 200 metros del mar. Está situado en una urbanización privada muy bien cuidada que cuenta con preciosas zonas comunes con piscina y jardines comunitarios. La propiedad cuenta con una terraza en la parte delantera y otra en la trasera.

La planta baja consta de una cocina independiente, salón, dormitorio y baño. La primera planta consta de un dormitorio, baño completo y terraza, además de un pequeño trastero. La propiedad se vende amueblada y tiene aire acondicionado. Uno de los lugares más bellos de la Costa Blanca con un clima espléndido y más de 250 días de sol durante todo el año, lo que lo convierte en uno de los mejores climas del mundo.

Este precioso dúplex está situado a menos de 1 minuto a pie del mar, junto al paseo de la playa y cerca de las playas de Cabo Roig y Campoamor. Al lado hay un puerto deportivo y senderos para caminatas o andar en bicicleta. A 2 minutos a pie se encuentra la famosa zona de Cabo Roig, que tiene todo tipo de bares y restaurantes, también hay bancos, supermercados, farmacia, centro de salud, parada de autobús y parada de taxis.

Muy cerca se encuentra el famoso centro comercial Zenia Boulevard y varios campos de golf. Los aeropuertos de Murcia y Alicante están a 40 minutos cada uno en coche y se puede llegar al hospital de Torrevieja en sólo 15 minutos...