

Referencia: **25147**  
 Tipo inmueble: Bungalow Bajo  
 Operación: Venta  
 Precio: **163.900 €**  
 Estado: Semi reformado



Dirección: Isla Ibiza  
 Población: Orihuela Costa  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 3189  
 Zona: La Regia



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 80	<b>Metros de parcela:</b> 135	<b>Dormitorios:</b> 3
<b>Orientación:</b> sur	<b>Baños:</b> 1	<b>Antigüedad:</b> 1980
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 3	

---

**Descripción:**

Estupendo bungalow en planta baja reformado y orientado al SUR en venta en una de las zonas más demandadas de Orihuela Costa: La Regia. Con una excelente orientación sur y un impresionante jardín privado de 135 m<sup>2</sup>, esta propiedad es ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

La vivienda se distribuye en 3 dormitorios con armarios empotrados, 1 baño completo con ducha, cocina independiente y un amplio salón comedor con chimenea, perfecto para crear un ambiente cálido y confortable en cualquier época del año.

Entre sus mejoras destacan la carpintería interior nueva y las ventanas de aluminio con doble acristalamiento, que garantizan un buen aislamiento térmico y acústico.

Se vende amueblado, lista para entrar a vivir.

Además, cuenta con trastero en el jardín, parking en la parcela y un gran espacio exterior donde podrás disfrutar de comidas al aire libre, instalar una zona de relax o incluso una piscina.

Ubicado en una zona tranquila pero cerca de todos los servicios, playas, centros comerciales y campos de golf, este bungalow es perfecto como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión con alta rentabilidad.

No pierdas la oportunidad de comprar este reformado bungalow de 3 dormitorios orientado al SUR en La Regia Orihuela Costa,

---