

Referencia: **25135**

Tipo inmueble: Hotel Hostelería

Operación: Venta

Precio: 185.000 €

Estado: Reformado



Dirección: San Pascual

Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3185

Zona: Acequion



**M<sup>2</sup> construidos:** 130

**Dormitorios:** 5

**Orientación:** norte

## Baños:

**Exterior/Interior:** exterior

## Gastos de comunidad/mes: 20

---

**Descripción:**

Hostal Reformado en Pleno Funcionamiento ¡Rentabilidad Inmediata!

Características principales:

Distribución: 5 habitaciones, todas con balcón privado, y 3 baños compartidos.

Estado: Completamente reformado. Todas las instalaciones, el mobiliario, las puertas y ventanas son nuevos.

Equipamiento de las habitaciones: Cada habitación está equipada con nevera individual, armario empotrado, escritorio con silla y cama nueva con colchón de alta gama, ofreciendo un alojamiento cómodo y funcional.

Ingresos actuales: El hostal se encuentra alquilado y en pleno funcionamiento, generando aproximadamente 1.900 € mensuales.

Seguridad jurídica: Todos los arrendamientos están formalizados mediante contratos legales y depósitos de garantía, lo que proporciona seguridad y estabilidad al inversor.

Este establecimiento, que opera como un pequeño hostal, representa una excelente oportunidad de inversión con ingresos inmediatos y sin necesidad de realizar mejoras o inversiones adicionales.

Para más información o concertar una visita, no dudes en ponerte en contacto. Estaré encantado de ayudarte y mostrarte todo el potencial de esta propiedad.

---