

Referencia: **25119**

Tipo inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: **389.000 €**

Estado: Nuevo



Población: Pilar de la Horadada

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3191

Zona: Lo Romero Golf Resort



M² construidos:	205	Suelo de:	porcelánico	útiles:	120
Aire acondicionado:	frío/calor	Metros de parcela:	235	M² terraza:	46
Dormitorios:	3	Orientación:	sur	Baños:	3
Antigüedad:	2025	Aseos:	1	Exterior/Interior:	exterior

Descripción:

Ubicadas en amplias parcelas con vistas al campo de golf y al mar. Las villas independientes disponen de 3 dormitorios, 3+1 baños, terraza, solárium en la azotea, piscina privada y aparcamiento. Con abundante luz natural, las villas tienen una soleada orientación sureste. Los servicios locales, como bares, restaurantes y tiendas, están a solo 5 minutos en coche, y las playas locales a solo 5 km.

¿Qué incluye?

- Preinstalación de aire acondicionado por conductos
- Suelo radiante en baños
- Carpintería exterior de aluminio con persianas eléctricas
- Armarios empotrados y forrados en dormitorios
- Instalación sanitaria de calidad ´Ideal Standard´ o similar
- Mamparas de ducha
- Puerta de entrada blindada
- Azulejos a elegir para suelo y baños
- Tomas de agua y electricidad en el solárium
- Conexión para paneles solares en el solárium
- Carpintería de cocina
- Paquete de iluminación básico
- Sistema de alarma

Las ´Villas de Golf de Lujo´ son muy similares en su interior a las ´Villas Comunitarias´. Tienen una terraza superior ligeramente más grande, lo que permite una mayor proyección de la terraza inferior. Las Villas de Golf de Lujo cuentan con parcela propia, piscina individual y aparcamiento, pero aparte de eso, no hay muchas diferencias con las Villas Comunitarias. Venga a comprobarlo usted mismo.

- Villas with communal pools for 9 residents from €389,000
 - Villas with private pools from €460,000
-