

Referencia: **25105**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **379.990 €**

Estado: Reformado



Dirección: AVENIDA DOCTOR GREGORIO MARAÑÓN

Planta: 6

Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3189

Zona: Acequion



M² construidos: 100

Garajes: 1

Dormitorios: 3

Orientación: sur

Baños: 2

Exterior/Interior: exterior

Gastos de comunidad/mes: 35

Descripción:

¿Te imaginas despertar cada mañana con la brisa del mar y unas vistas impresionantes al Mediterráneo? Este exclusivo apartamento reformado en primera línea de playa es la oportunidad que estabas esperando. Con una ubicación privilegiada en Torrevieja, este hogar te ofrece la combinación perfecta de confort, vistas espectaculares y calidad de vida.

DETALLES DE LA PROPIEDAD:

Precio: 379.990 €

Superficie construida: 100 m² aprox.

Dormitorios: 3 Todas las habitaciones con impresionantes vistas al mar

Baños: 2 baños completo

Salón-comedor amplio con acceso a una terraza acristalada perfecta para disfrutar del mar en cualquier época del año

Cocina Independiente, moderna y funcional

Garaje privado incluido

Piscina comunitaria para refrescarte y relajarte

Orientación Sur-Sureste Máxima luminosidad y sol durante todo el día

¡Listo para entrar a vivir y comenzar tu nueva vida en la costa!

UBICACIÓN INMEJORABLE TORREVIEJA, COSTA BLANCA

Situado en una de las zonas más privilegiadas de Torrevieja, este apartamento te permite disfrutar de una amplia oferta de servicios y atracciones turísticas, todo a pocos minutos de tu hogar.

Playas y Paseo Marítimo: A pasos de las famosas Playa del Cura, Playa de Los Locos y Playa de La Mata, donde podrás relajarte bajo el sol, practicar deportes acuáticos o disfrutar de sus chiringuitos y restaurantes frente al mar.

Centros comerciales y vida urbana: A solo 15 minutos del Centro Comercial Habaneras y Zenia Boulevard, con tiendas de primeras marcas, restaurantes, cine y entretenimiento para toda la familia.

Parque Natural de las Lagunas de La Mata y Torrevieja: A solo 10 minutos en coche, este increíble espacio natural alberga la famosa Laguna Rosa, un espectáculo único donde podrás hacer senderismo y admirar su rica biodiversidad.

Golf y ocio en Orihuela Costa: A 20 minutos de los mejores campos de golf de la región, como Villamartín, Las Ramblas y Campoamor, ideales para los amantes de este deporte.

Conexión con el mundo: El Aeropuerto de Alicante está a solo 40 minutos, con vuelos nacionales e internacionales para facilitar cualquier viaje.

CLIMA EXCEPCIONAL TODO EL AÑO

Torrevieja es conocida por su clima mediterráneo único, con más de 320 días de sol al año y temperaturas suaves incluso en invierno. Esto la convierte en un destino ideal para vivir todo el año o disfrutar de unas vacaciones inolvidables.

UN HOGAR DONDE LA VIDA SE DISFRUTA AL MÁXIMO

Este apartamento es perfecto tanto para residencia habitual, casa de vacaciones o inversión inmobiliaria, gracias a su alta demanda en alquileres turísticos.

¡No dejes escapar esta oportunidad! Contáctanos para más información o para programar una visita.

#ApartamentoEnVenta #Torrevieja #PrimeraLíneaDePlaya #CostaBlanca #VidaMediterránea #OportunidadÚnica

IBI: 278 €

COMUNIDAD: 420 €

