

Referencia: **25104**

Tipo inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: **285.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Arco Iris

Población: Orihuela Costa

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3189

Zona: Playa Flamenca



M² construidos: 110	Suelo de: gres	Aire acondicionado: frío/calor
Metros de parcela: 220	Garajes: 1	M² terraza: 10
Dormitorios: 3	Orientación: sur	Baños: 2
Exterior/Interior: exterior		

Descripción:

Este exclusivo chalet independiente en Orihuela Costa está ubicado en una zona privilegiada, a solo 3 kilómetros del mar y a 5 minutos en coche de La Zenia Boulevard, el mayor centro comercial de la zona.

Construido sobre una parcela de 220 m², ofrece total privacidad y amplios espacios, incluyendo un garaje con capacidad para tres coches. La vivienda cuenta con 110 m² construidos, distribuidos en:

- Tres dormitorios exteriores, el principal con una espectacular terraza con vistas despejadas al mar.
- Dos baños completos, ambos exteriores, con ventilación natural.
- Dos cocinas independientes, perfectas para mayor comodidad.
- Gran solárium privado, ideal para disfrutar del sol y de las impresionantes vistas al mar.
- Orientación sur, garantizando luz natural durante todo el día.
- Radiadores en toda la vivienda, proporcionando confort en los meses más fríos.
- Aire acondicionado en el salón y en el dormitorio principal.
- Acceso a dos piscinas comunitarias con zonas verdes, perfectas para relajarse y disfrutar del entorno.

Una oportunidad única, ideal para quienes buscan espacio, privacidad y vistas al mar en una ubicación inmejorable.
