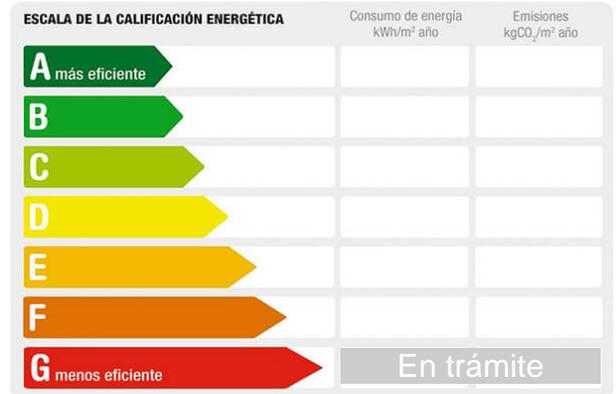


Referencia: **25079**
 Tipo inmueble: Apartamento
 Operación: Venta
 Precio: **295.000 €**
 Estado: Reformado



Dirección: Avenida Gregorio Marañón 7
 Planta: 5
 Población: Torrevieja
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 3181
 Zona: Puerto Deportivo



M² construidos: 110	Suelo de: porcelánico	útiles: 98
Aire acondicionado: frío/calor	Garajes: 1	Dormitorios: 3
Orientación: sur	Baños: 2	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 3	Gastos de comunidad/mes: 68	

Descripción:

Descubre la joya que estabas buscando en Torrevieja, en la codiciada zona del Puerto Deportivo. Este espectacular apartamento de 110 m² construidos y 98 m² útiles es el refugio perfecto para quienes desean disfrutar de la tranquilidad del mar y la vibrante vida marina. Con una ubicación privilegiada, este encantador hogar se encuentra en la tercera planta de un elegante edificio de solo seis plantas, ofreciendo impresionantes vistas y una luminosidad natural que llenará tus días de energía positiva.

Al entrar, serás recibido por un ambiente acogedor y moderno, gracias a su reciente reforma que ha optimizado cada rincón. Este apartamento cuenta con tres amplios dormitorios que ofrecen la privacidad y el descanso que mereces. Los dos baños, elegantemente diseñados, garantizan comodidad para ti y tus invitados. Además, la cocina equipada es un verdadero sueño para los amantes de la gastronomía, brindando todo lo necesario para preparar deliciosas comidas mientras disfrutas de la compañía de tus seres queridos.

El espacio exterior es igualmente cautivador, con un encantador balcón donde podrás relajarte y disfrutar de la brisa marina. Imagina disfrutar de un café por la mañana o una copa de vino al atardecer, todo mientras te deleitas con la agradable orientación sur que garantiza luz natural durante todo el día. El aire acondicionado frío/calor te permitirá mantener la temperatura ideal en cualquier estación del año, asegurando que tu hogar siempre sea un oasis de confort.

Para tu conveniencia, este apartamento también incluye plaza de parking, lo que significa que no tendrás que preocuparte por el aparcamiento en una de las zonas más concurridas de Torrevieja. Con gastos de comunidad de solo 68 € al mes y una cuota IBI de 285 €, este hogar no solo es atractivo por su diseño y ubicación, sino también por su rentabilidad, convirtiéndolo en una inversión inteligente en el mercado inmobiliario.

No pierdas la oportunidad de vivir en este espectacular apartamento en el Puerto Deportivo de Torrevieja. La combinación perfecta de estilo, comodidad y ubicación te espera. Este es el momento de hacer realidad tus sueños contáctanos para programar una visita y déjate seducir por todo lo que este maravilloso hogar tiene para ofrecer. ¡Te esperamos!
