

## **Tecnohouse**

C/ Fuego, 1 bajo 3 Orihuela Costa

Teléfono: 691065229

e-mail: torrevieja@tecnohouse.es

Referencia: 24092

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **360.000 €** 

Estado: Buen estado

Dirección: Calle Nuestra Señora Del Rosario

Planta:

Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3188

Zona: Cabo Cervera

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

M<sup>2</sup> construidos: 115 Suelo de: gres Aire frío/calor Garajes: 1 acondicionado: Terraza(s): 2 **Dormitorios:** 3 2 Antigüedad: Baños: 1992 Gastos de **Armarios:** 3 32 comunidad/mes:

**útiles:** 99

M² terraza: 18

Orientación: este

Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

Este espectacular piso en primera planta se encuentra en la primera línea de La Playa de La Mata, con impresionantes vistas frontales al mar y a la playa. Con tres dormitorios, dos baños, salón comedor y cocina independiente, ofrece un ambiente acogedor y funcional. Además, cuenta con un amplio patio de 25 m2 de uso individual y una gran terraza/balcón de 18 m2. La plaza de garaje, con rampa de acceso, está incluida en el precio.

Ubicado en una zona céntrica, este piso está rodeado de todos los servicios necesarios para una vida cómoda y práctica. Tiendas, supermercados, centro de salud, paradas de autobús y taxis, restaurantes, farmacias, ¡todo a tu alcance! Con 115 m² construidos y 99 m² útiles, este inmueble cuenta con tres dormitorios, dos baños, armarios empotrados y se encuentra en buen estado de segunda mano.

Construido en 1992, este piso en la primera planta es exterior y cuenta con ascensor. Su orientación este brinda una agradable luz natural, y además, incluye aire acondicionado para mayor comodidad. La plaza de garaje está incluida en el precio,

¡No dejes pasar esta oportunidad de vivir frente al mar en un lugar único!