

Referencia: **24087**
 Tipo inmueble: **Ático**
 Operación: **Venta**
 Precio: **144.000 €**
 Estado: **Buen estado**



Dirección: **Calle Zoa**
 Planta: **4**
 Población: **Torrevieja**
 Provincia: **Alicante**
 Cod. postal: **3182**
 Zona: **Habaneras**



| | | | | | |
|-----------------------------------|-----|---------------------------------|------|---------------------------|----------|
| M² construidos: | 75 | Suelo de: | gres | útiles: | 50 |
| M² terraza: | 25 | Terraza(s): | 1 | Dormitorios: | 2 |
| Orientación: | sur | Baños: | 1 | Exterior/Interior: | exterior |
| Armarios: | 2 | Gastos de comunidad/mes: | 35 | | |

Descripción:

Ático Excepcional. Alta Rentabilidad

Ubicado en el corazón de Torrevieja. A tan solo 400 metros de la playa.

Cuenta con 75.00 m² de espacio interior y una ESPECTACULAR TERRAZA de 30.00 m² con barbacoa. Con orientación SUR, muy luminoso!!

Características:

- Propiedad SEMINUEVA, con altos estándares de calidad.
- 2 habitaciones dobles, un baño elegante y funcional.
- Ubicación céntrica, rodeada de servicios esenciales: supermercados, comercios diversos, farmacias, centro de salud y paradas de autobús.
- Accesos viales convenientes con la Autopista del Mediterráneo AP7.
- A tan solo 40 minutos en coche del Aeropuerto Internacional de Alicante.

Ventajas Adicionales:

- LICENCIA TURÍSTICA para una ALTA RENTABILIDAD anual.
- Acabados de primera calidad: suelo de porcelana y carpintería exterior de aluminio/climalit.
- Extras destacados: ascensor, calefacción, luminosidad excepcional, conexión a internet de alta velocidad (pasarela XML).

Este ático no solo ofrece un espacio habitable excepcional, sino que también se presenta como una oportunidad de INVERSIÓN gracias a su LICENCIA TURÍSTICA y su capacidad para generar una ALTA RENTABILIDAD anual.

Contáctenos ya mismo y nuestro equipo especialista le ampliará información o gestionará su visita.

Gastos de comunidad: 35 euros al mes.
