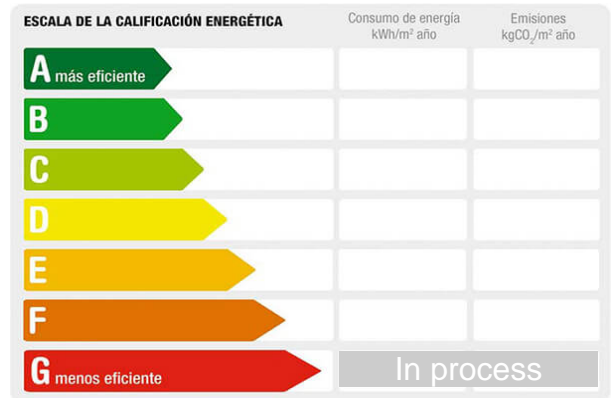


Reference: **24087**
Property type: Penthouse
Sale/rent: For sale
Price: **140.000 €**
Condition: Good condition



Address: Calle Zoa
Floor: 4
Town: Torrevieja
Province: Alicante
Postal code: 3182
Zone: Habaneras



Sqm built: 75	Floor: stoneware	Living area: 50
Sqm terrace: 25	Terraces: 1	Bedrooms: 2
Orientation: south	Bathrooms: 1	Outward/Inward: outward
Cupboards: 2	Community fees/month: 35	

Description:

Ático Excepcional. Alta Rentabilidad

Ubicado en el corazón de Torrevieja. A tan solo 400 metros de la playa.

Cuenta con 75.00 m² de espacio interior y una ESPECTACULAR TERRAZA de 30.00 m² con barbacoa. Con orientación SUR, muy luminoso!!

Características:

- Propiedad SEMINUEVA, con altos estándares de calidad.
- 2 habitaciones dobles, un baño elegante y funcional.
- Ubicación céntrica, rodeada de servicios esenciales: supermercados, comercios diversos, farmacias, centro de salud y paradas de autobús.
- Accesos viales convenientes con la Autopista del Mediterráneo AP7.
- A tan solo 40 minutos en coche del Aeropuerto Internacional de Alicante.

Ventajas Adicionales:

- LICENCIA TURÍSTICA para una ALTA RENTABILIDAD anual.
- Acabados de primera calidad: suelo de porcelana y carpintería exterior de aluminio/climalit.
- Extras destacados: ascensor, calefacción, luminosidad excepcional, conexión a internet de alta velocidad (pasarela XML).

Este ático no solo ofrece un espacio habitable excepcional, sino que también se presenta como una oportunidad de INVERSIÓN gracias a su LICENCIA TURÍSTICA y su capacidad para generar una ALTA RENTABILIDAD anual.

Contáctenos ya mismo y nuestro equipo especialista le ampliará información o gestionará su visita.

Gastos de comunidad: 35 euros al mes.
