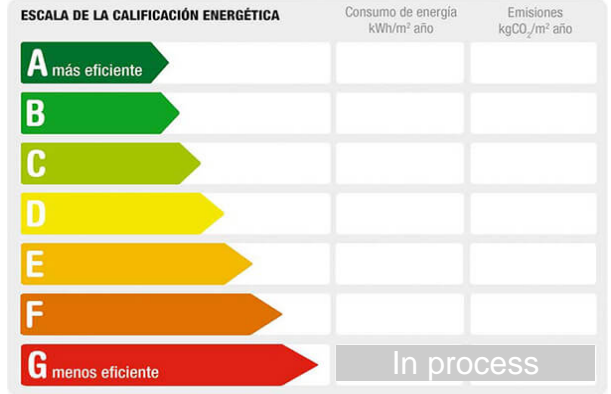


Reference: **24069**
Property type: Apartment
Sale/rent: For sale
Price: **255.000 €**
Condition: New



Town: Guardamar del Segura
Province: Alicante
Postal code: 3140
Zone: Guardamar del Segura



Sqm built: 80 **Floor:** porcellaneous **Garages:** 1
Bedrooms: 2 **Bathrooms:** 2 **Antiquity:** 2025
Outward/Inward: outward

Description:

31 apartamentos de 2 dormitorios y 2 baños. Desde 255.000 €

Frente al Río Segura y cerca del Puerto Deportivo y playa de Guardamar.

El residencial Amanecer De´luxe Las Dunas está compuesto por un edificio de estilo moderno que contará con 31 viviendas de 2 dormitorios, 2 baños y amplias terrazas desde 20m², parking subterráneo y trastero cerrado. El edificio estará compuesto por 9 alturas siendo las más altas áticos con terraza principal y solárium privado.

Amplias zonas verdes comunitarias

Zona comunitaria con piscina y zonas ajardinadas con césped natural.

Este nuevo residencial tendrá vistas abiertas al río Segura y al maravilloso paisaje de la Vega Baja. A 30 minutos del aeropuerto de Alicante. El residencial se encuentra localizado cerca del puerto deportivo de Guardamar, que cuenta con restaurantes y bares. A un paseo andando llegarán a la playa más cercana y al centro de Guardamar donde podrán tener acceso a supermercados, bares, restaurantes, tiendas y todos los servicios necesarios, así como zonas recreativas.

Viviendas totalmente amuebladas con plaza de parking

Trastero privado y piscina comunitaria.

Adicionalmente como oferta de lanzamiento las viviendas se entregan TOTALMENTE AMUEBLADAS incluyendo decoración, menaje de cocina, Smart TV, electrodomésticos, MÁQUINA DE AIRE ACONDICIONADO frío y calor Johnson o similar, mobiliario, cortinas enrollables, lámparas, sábanas, toallas, plancha y tabla de planchar, cafetera, tostadora y secador de pelo.

Acabados de primera calidad

Apartamentos con los estándares más alto de calidad.

Todos los materiales que utilizamos son de primera calidad. Ventanas de PVC con persianas eléctricas y mando a distancia. Los baños con suelo radiante eléctrico.
