



Referencia: **24068**
 Tipo inmueble: Apartamento
 Operación: Venta
 Precio: **239.900 €**
 Estado: Nuevo



Población: Guardamar del Segura
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 03149
 Zona: El Raso



M² construidos: 101	Suelo de: porcelánico	Aire acondicionado: preinstalado
Garajes: 1	M² terraza: 18	Dormitorios: 3
Baños: 2	Antigüedad: 2024	Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Nos complace presentarles un nuevo proyecto VISTA AZUL XXXVII SPA NATURE en la Urbanización de El Raso en Guardamar del Segura - Alicante, un conjunto residencial de 175 viviendas de 3 dormitorios y 2 baños, todas ellas con amplias terrazas donde disfrutar de nuestro clima.

Este nuevo Residencial dispondrá de unas amplias zonas comunes donde podrán relajarse en la gran piscina de verano o en el Spa climatizado, los niños tendrán para disfrutar el Vista Azul Park y los más deportistas una zona de gimnasia con máquinas biosaludables y un Putting Green Golf para practicar su swing, todo ello en un conjunto cerrado con amplias y cuidadas zonas verdes para el disfrute de todos.

Estará localizado en uno de los enclaves más bonitos de la Costa Blanca Sur, en el pueblo de Guardamar del Segura-Alicante y junto al Parque Natural de Las Lagunas de La Mata, un espacio natural protegido y perfecto para relajarse y pasear, además de visitar su centro de interpretación y conocer el precioso lugar por donde pasan miles de aves migratorias cada año.

En este pueblo bañado por las azules aguas del Mediterráneo podremos nadar en sus más de 11 km. de playas de fina arena y pasear en su bosque dunar de 800 hectáreas compuesto principalmente por pinos, eucaliptos y palmeras, todo esto hace de este litoral algo único para disfrutar y querer vivir aquí.

Guardamar del Segura se encuentra enclavado al sur de la Costa Blanca, a solo 25 minutos en coche del Aeropuerto Internacional de Alicante, con las aguas más cálidas del Mediterráneo español. Así, la temperatura media del agua es de 26°C en agosto, bajando a unos 18°C en los meses de invierno. No es inusual ver bañistas en temporada baja especialmente procedentes del centro y norte de Europa disfrutando de nuestros suaves inviernos.

No sólo playas es lo que tenemos en Guardamar del Segura, también contamos con una amplia oferta turística como la gastronomía, cultura e historia con yacimientos arqueológicos, fenicios, árabes y romanos o deportes con varios campos de golf de 18 hoyos a pocos kilómetros de nuestro pueblo como son: 'La Marquesa Golf', 'La Finca Golf' y 'Vistabella Golf'. Los amantes de los deportes náuticos también pueden disfrutar de todo tipo de deportes náuticos en el 'Puerto Marina de las Dunas' (vela, windsurf, esquí acuático, piragüismo, lancha motora, etc.)

Todo esto en conjunto hará de VISTA AZUL XXXVII SPA NATURE uno de los lugares más bonitos en la Costa Blanca - Sur donde residir junto a la playa y naturaleza.
