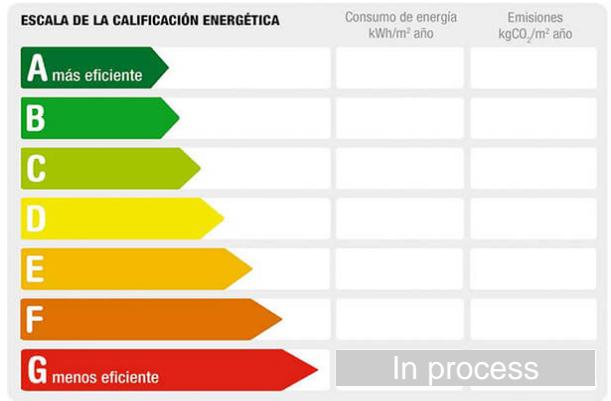


Reference: **24051**  
Property type: Chalet Pareado  
Sale/rent: For sale  
Price: **187.000 €**  
Condition: Good condition



Town: Pilar de la Horadada  
Province: Alicante  
Postal code: 3190  
Zone: Torre de la Horadada



<b>Sqm built:</b> 71	<b>Garages:</b> 2	<b>Bedrooms:</b> 4
<b>Bathrooms:</b> 3	<b>Antiquity:</b> 1988	<b>Outward/Inward:</b> outward
<b>Community fees/month:</b> 16		

---

**Description:**

En la maravillosa playa de Las Villas, en Torre de la Horadada, la zona costera del pueblo de Pilar de la Horadada, ofrecemos este amplio pareado a escasos 50 metros del mar, ¿qué más se puede pedir?, una amplia vivienda con dos plazas de garaje y poder disfrutar del mar y de la playa sin tener que desplazarse en vehículo alguno, perfecto para una vida relajada y soñada en la Costa Blanca.

La propiedad está muy cerca de todos los servicios: supermercados, heladería, frutería, panadería, restaurantes típicos de gastronomía de la tierra, el puerto deportivo donde amarrar su barquito y a un paseo del paseo marítimo con sus bares y chiringuitos como el popular y conocido Chiringuito Pirata

La vivienda cuenta con 71 m2 construidos, dispone de un porche frontal y un gran jardín lateral enlosado con un aseo exterior para ducharse una vez que se llega de la playa con la arena en los pies y la sal en la piel, en el porche cubierto, que es perfecto para desayunar todas las mañanas, se da paso a un amplio salón-comedor, junto a la cocina independiente completamente reformada con electrodomésticos y muebles, y su salida directa al patio lateral para comodidad y facilidad de servir la comida a su familia e invitados cuando estén disfrutando del exterior de la vivienda. Para completar esa gran planta baja, tenemos una habitación y un cuarto de aseo exterior, perfecto para algunas personas que tengan dificultades de movilidad y no puedan subir al resto de la vivienda a través de la escalera interior.

En la planta baja: salón, cocina, patio lateral, porche una habitación pequeña y aseo.

En la primera planta nos encontramos con una habitación de matrimonio con armarios empotrados y con salida directa a un balcón, también un baño completo y otra segunda habitación doble, para continuar la descripción de la vivienda con el último tramo de escalera que da acceso a la segunda planta, con su espacio diáfano abuhardillado tipo Loft donde toda la familia puede utilizarla como zona de diversión, estudio, o si tiene una gran familia, para poder disponer de numerosas literas donde los niños y adolescentes disfruten de los veranos además dispone de baño completo y la salida al balcón con vistas al mar.

La vivienda dispone también de 2 plazas de garaje subterráneas en la misma urbanización incluidas en el precio, cosa importante en la temporada veraniega cuando es difícil encontrar aparcamiento debido a la gran afluencia de público atraído por las estupendas playas de la zona.

En resumen son unas propiedades perfectas si está buscando vivir en el Mediterráneo al lado del mar con todos los servicios o como inversión buscando una rentabilidad con arrendamientos vacacionales o durante todo el año.

Merece la pena una visita a la misma, llámenos para concertarla!!!

---