

Referencia: **24025**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **199.000 €**  
 Estado: Seminuevo



Planta: Baja  
 Población: Orihuela Costa  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 3189  
 Zona: Los Dolses



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	83	<b>Suelo de:</b>	porcelánico	<b>útiles:</b>	77
<b>Garajes:</b>	1	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	20	<b>Terraza(s):</b>	1
<b>Dormitorios:</b>	2	<b>Orientación:</b>	sur	<b>Baños:</b>	2
<b>Antigüedad:</b>	2017	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	2
<b>Gastos de comunidad/mes:</b>	62				

---

**Descripción:**

Si buscas un lugar para vivir todo el año de forma tranquila, donde no te falte nada y puedas disfrutar a lo grande, este apartamento es el ideal. Se ubica en Orihuela Costa y consta de 83 m<sup>2</sup> distribuidos entre dos habitaciones dobles, dos baños, cocina equipada e iluminada, salón comedor que conectan con una gran terraza privada con orientación sur y calefacción radiante.

La propiedad está lista para entrar a vivir. Completamente amueblada y equipada (a excepción de ropa de cama y toallas). Los electrodomésticos son nuevos y la vivienda está en perfecto estado de conservación.

En ambos dormitorios tiene armarios empotrados.

Algo a tener en cuenta, es que la puerta principal es blindada.

Como plus extra se pueden mencionar las áreas comunes del edificio, en las que encontrarás piscina descubierta junto a otra climatizada cubierta (ideal si hace frío o lluvia), gimnasio completo. La urbanización está completamente vallada, por lo que es un entorno seguro.

¡Puedes ir andando hasta los diferentes centros comerciales cercanos repletos de tiendas especializadas, restaurantes... y por supuesto mucho ocio!

Además, si eres amante del golf, este apartamento te permitirá disfrutar de los 3 campos de golf de Orihuela Costa a una distancia de menos de 5 min en coche.

¡Ven hoy mismo a visitar la vivienda!!

---