

Reference: **23236**  
Property type: Penthouse Duplex  
Sale/rent: For sale  
Price: **130.000 €**  
Condition: Estado de origen



Address: RESIDENCIAL PARQUE DEL DUQUE  
Floor: 3  
Town: Orihuela Costa  
Province: Alicante  
Postal code: 3189  
Zone: Playa Flamenca



**Sqm built:** 94      **Floor:** stoneware      **Sqm terrace:** 80  
**Terraces:** 2      **Bedrooms:** 2      **Orientation:** west  
**Bathrooms:** 1      **Antiquity:** 2004      **Outward/Inward:** outward

---

**Description:**

¡Bienvenidos a este espectacular ático tipo dúplex en Residencial Parque del Duque en Playa Flamenca, Orihuela Costa! Este inmueble se encuentra en una ubicación privilegiada, cercano a servicios como bares, restaurantes, colegios y supermercados, y a pocos minutos del Centro Comercial Zenia Boulevard.

El residencial cuenta con áreas de juegos, parque infantil, pista multiusos, zona de pinada y piscina comunitaria, lo que lo hace ideal para disfrutar en familia. Además, el edificio cuenta con entrada adaptada para personas con discapacidad y dos ascensores.

La vivienda está distribuida en dos plantas. En la planta principal encontramos un amplio salón-comedor, una terraza de 30m<sup>2</sup> perfecta para disfrutar de las vistas, una cocina abierta, dos dormitorios con armarios empotrados y un baño familiar. En la planta alta, encontramos un solárium privado de más de 80m<sup>2</sup> con vistas al mar, perfecto para relajarse y disfrutar del sol.

No esperes más y ven a visitar este espectacular ático tipo dúplex en Residencial Parque del Duque en Playa Flamenca, Orihuela Costa. ¡No te arrepentirás! Recuerda que esta vivienda está disponible para visitas sin compromiso y sin comisiones.

¡Te esperamos!

---