

Reference: **23233**
Property type: Chalet Independiente
Sale/rent: For sale
Price: **315.000 €**
Condition: Resale



Town: Rojales
Province: Alicante
Postal code: 3170
Zone: Ciudad Quesada



Sqm built: 94	Floor: porcellaneous	Living area: 76
Plot sq.meters: 200	Sqm terrace: 30	Bedrooms: 3
Bathrooms: 2	Antiquity: 2019	Outward/Inward: outward
Community fees/month: 50		

Description:

Este encantador chalet se encuentra en Rojales, en la zona de La Marquesa. Con una superficie de 94.00 metros cuadrados y una parcela de 200 metros cuadrados, esta propiedad goza de una ubicación privilegiada, a tan solo 6900 metros de la playa.

El chalet cuenta con 3 habitaciones dobles y 2 baños, lo que lo convierte en una opción ideal para familias o aquellos que buscan espacio adicional. Además, la propiedad tiene muy buenos acabados y cuenta con una cocina totalmente equipada. El mobiliario no está incluido.

En cuanto a la disposición interior, en la planta baja encontramos el salón comedor, la cocina americana, 2 dormitorios y 1 baño. El tercer dormitorio con el baño en suite se encuentra en la primera planta.

Entre las comodidades adicionales, se incluyen características como aire acondicionado, sistema de alarma, persianas motorizadas y armarios empotrados para un almacenamiento conveniente. Desde el balcón y la terraza, se pueden disfrutar de vistas panorámicas, y la propiedad es luminosa y cuenta con calefacción eléctrica para mayor comodidad, así como una chimenea de gas y un jacuzzi para crear un ambiente acogedor.

El chalet ofrece un espacio al aire libre excepcional con una pérgola, piscina comunitaria y piscina propia con agua salada, un solárium con una cocina de verano y un trastero para almacenamiento adicional. La ubicación es conveniente, con acceso cercano a autobuses y rodeada de árboles, campos de golf, montañas y parques. Además, ofrece impresionantes vistas al mar y vistas despejadas. El estacionamiento no es un problema, ya que se incluye un espacio de aparcamiento en la parcela.

Esta propiedad tiene todo lo que necesitas para disfrutar de un estilo de vida cómodo y relajante en la hermosa zona de La Marquesa, en Rojales.
