

Reference: **23225**  
Property type: Land Parcela Urbana  
Sale/rent: For sale  
Price: **299.000 €**  
Condition: Urban



Address: Arenas  
Town: Guardamar del Segura  
Province: Alicante  
Postal code: 3140  
Zone: Guardamar del Segura



**Sqm built:** 353

### Description:

Terreno urbano edificable consolidado entre medianeras con forma aproximadamente rectangular, situado en la zona de la Pinada, en el caso urbano de Guardamar del Segura, provincia de Alicante.

Terreno de superficie registral: 353 m<sup>2</sup>.

Uso dominante: Residencial.

Tipo: Viviendas plurifamiliares en manzana cerrada

Edificabilidad: 856,87 m<sup>2</sup>

Ocupación máxima: 100%

Alturas máximas permitidas: PB+3PP

Número máximo de viviendas: 14 ud.