

Referencia: **23010**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **75.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: Doctor Marañón  
 Planta: 2  
 Población: Pilar de la Horadada  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 3190  
 Zona: Pilar de la Horadada



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 62	<b>Suelo de:</b> gres	<b>útiles:</b> 55
<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Orientación:</b> sur	<b>Baños:</b> 1
<b>Antigüedad:</b> 1992	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 39

### Descripción:

Vendemos este bonito piso en Pilar de la Horadada, muy cerca de todos los servicios necesarios a pie. La vivienda esta reformada y lista para entrar a vivir es muy luminosa incluso desde el balcón se ve el mar. Se distribuye en tres dormitorios dos de ellos con armarios empotrados, salón comedor con balcón, cocina independiente completamente nueva y a estrenar y un baño con ducha. Edificio con ascensor del año 1992.

Dispone de fácil acceso por carretera Nacional 332 y AP-7 y una línea interurbana. Zona que cuenta con supermercados, instalaciones deportivas, Escuela Infantil, Colegio Público, Institutos y centro de salud. Además Pilar de la Horadada está situado en la Vega Baja alicantina en pleno levante peninsular. Disfruta de más de 2500 horas de sol al año y temperatura media de 18 °C, que lo convierte en una zona privilegiada. Cuenta además con una amplia zona de servicios, zonas verdes, paseos marítimos y puerto deportivo. A estas magníficas condiciones climatológicas se unen playas de arena fina y aguas limpias y cuidadas que posibilitan un baño y un descanso confortable y que han merecido la calificación de bandera azul que otorga la Unión Europea.