

Referencia: **22243**

Tipo inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: **315.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Italia

Población: Pilar de la Horadada

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3191

Zona: Mil Palmeras



M² construidos: 119 **útiles:** 100

Agua caliente: individual **Dormitorios:** 3

Baños: 1 **Exterior/Interior:** exterior

Metros de parcela: 240

Orientación: suroeste

Armarios: 3

Descripción:

CHALET INDEPENDIENTE A 50 METROS DE PLAYA

Te presento este chalet INDEPENDIENTE en una de las zonas más privilegiadas de costa cálida MIL PALMERAS ubicado en Pilar de la Horadada a escasos 100 metros del mar.

La vivienda se encuentra en una calle sin mucho tránsito ni ruido, puesto que sólo acceden los vecinos, donde también estarás conectado a tiendas, supermercados, bares y restaurantes, sin que tengas que escuchar el ruido por lo que como puedes ver la ubicación es buenísima. Aparte es la única zona con estos privilegios.

Desde fuera la vivienda es totalmente privada, con un muro de suficiente altitud.

Una vez accedes, hay una gran parcela rodeando la vivienda. Con una piscina privada y un garaje cerrado ya hecho. Solo quedaría pequeñas personalizaciones como colocación de césped artificial y algún que otro jardín, eso ya es lo que la imaginación permita.

Ahora te explicare brevemente lo que tiene la casa:

- 3 Habitaciones dobles
- 1 baño
- Piscina privada
- Garaje en la parcela cerrado
- 240 m2 de parcela
- 100 m2 de propiedad
- Propiedad Reformada y lista para entrar a vivir
- Cocina independiente
- A escasos metros del mar
- Propiedad muy iluminada y soleada orientada al Sur-Oeste
- 630€ de Suma

Además, la vivienda cuenta con un garaje cerrado con acceso directo desde la calle, donde caben 2 coches. Con cerraduras y persianas eléctricas para acceder tanto por fuera como por dentro.

La casa está muy cuidada, tratada con cariño, con toldos en los exteriores y con máquinas de aire acondicionado en todas las estancias de la vivienda. Además, en el salón hay una chimenea para disfrutarla durante los meses de invierno.

Hablando de la playa que tiene tan cerca es justamente una de las mejores y más grandes del municipio de Pilar de la Horadada, que no es otra que la de Mil Palmeras.
