

Referencia: **22117**
 Tipo inmueble: Estudio
 Operación: Venta
 Precio: **54.900 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: San Pascual
 Población: Torrevieja
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 3182
 Zona: Centro



M² construidos: 42
Orientación: sur
Armarios: 1

Suelo de: gres
Baños: 1
Gastos de comunidad/mes: 30

Agua caliente: individual
Exterior/Interior: interior

Descripción:

Estudio en Torrevieja zona Centro, 42 m2 de superficie, 600 metros de la playa, salon comerod, 1 baño, propiedad en buen estado, cocina equipada, orientación sur.

Extras: acceso para minusválidos, aire acondicionado, armarios empotrados, ascensor, bomba frío y calor, luminoso, muebles, piscina comunitaria.

Zona con todos los servicios, autobuses, centros médicos, colegios, guardia civil, costa, parques, supermercados

Gastos de comunidad: 30€ al mes.

Zonas de Interes turistico:

La Laguna Rosa de la Mata y Torrevieja es un espacio natural protegido español situado en la provincia de Alicante, Comunidad Valenciana. Se encuentran en la comarca de la Vega Baja del Segura, ocupando parte de los términos municipales de Torrevieja, Guardamar del Segura, Los Montesinos y Rojales. , El característico color rosa de la laguna ha hecho que se ponga de moda entre Tik-Tokers y redes sociales.

¿Por qué es rosa?

La primera pregunta que te harás es por qué tiene el agua ese color. Pues bien, este hecho se debe a una bacteria (*Dunaliella salina*) que libera un pigmento rosáceo en las aguas que tienen una alta concentración de sal. En el caso de esta laguna, la cifra es de 350 gramos por litro de agua.

El exceso de sal es el motivo por el que el agua tiene este característico color rosa claro que en algunas ocasiones se puede llegar a ver fucsia, dependiendo de la luz y la hora del día.
