

Referencia: **2294**
 Tipo inmueble: Chalet Adosado
 Operación: Venta
 Precio: **135.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: Villa Rosa
 Población: Orihuela Costa
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 3189
 Zona: Los Altos



M² construidos: 84 **Suelo de:** gres
Metros de parcela: 120 **Dormitorios:** 2
Baños: 2 **Exterior/Interior:** exterior

Aire acondicionado: split
Orientación: suroeste
Gastos de comunidad/mes: 25

Descripción:

Este adosado de 2 hab y 2 baños ofrece la oportunidad ideal para sus vacaciones cercanía a los principales lugares de interés y un precio irresistible. En la planta baja hay 1 habitación y un baño, cocina y salón, y a la segunda planta se accede por el solarium mediante escalera exterior donde se encuentra una habitación y un baño.

La ubicación central de este quad permite acceder a los principales lugares de interés: como el CC Zenia Boulevard (5 min) Supermercado Consum (2 min) bares locales y restaurantes cajeros, y como no las Playa de Torre Vieja (Punta Prima a escasos 2.745 metros).

Muy cerca se lleva a cabo los sábados por la mañana el conocido mercado de Playa Flamenca (Orihuela Costa) para mezclarse en la diversidad de nacionalidades (suecos, ingleses, alemanes, españoles, belgas, entre otros) que enriquece nuestra costa. La ventaja de esta vivienda es que goza de una calle privada (comunitaria) con fácil aparcamiento.

La orientación este de esta vivienda permite disfrutar de sol durante todo el día, y otorga calor a las principales zonas de la casa como el salón, la terraza y la habitación principal. Las calidades del interior de la vivienda son normales y ofrecen un ambiente acogedor y agradable. El salón-comedor es espacioso y está resguardado de las miradas de quienes pasan por los pasillos comunitarios gracias a la diferencia de altura.

En el jardín hay una terraza muy acogedora ideal para relajarse por la tarde o el café de la mañana: y sus familiares y amigos estarán encantados de que los invite a tomar unas copas o una barbacoa en un encantador ambiente con música bajo el sol del atardecer en el jardín, con una parte cubierta y resguardada del viento.

La comunidad es especialmente amigable, con propietarios de muchas nacionalidades distintas (suecos, irlandeses, ingleses, alemanes, españoles, etc) propio de nuestra zona de playa. Las zonas comunitarias se cuidan durante todo el año, así como la piscina comunitaria, con zona infantil en residencial cerrado con propietarios que viven todo el año.

Extras: armarios empotrados, barbacoa, centros médicos, despensa, esquina, galería, jardín, línea telefónica, luminoso, luz, muebles, piscina comunitaria, solarium, t.v., terraza, todo exterior, árboles, autobuses, centros comerciales, colegios, costa, golf, hospitales, urbanización, vallado, zonas infantiles.
