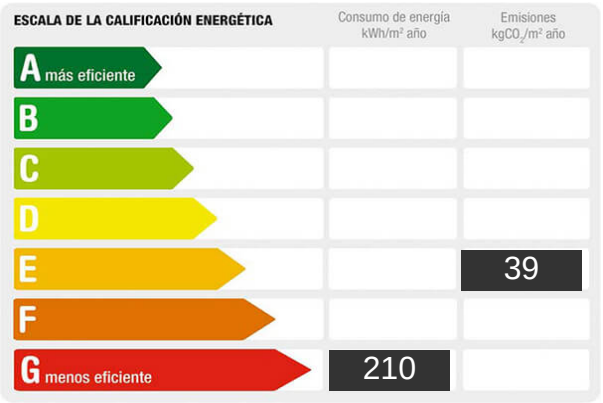
Tecnohouse

C/ Fuego, 1 bajo 3
Orihuela Costa

Teléfono: 630337703
Teléfono 2: 865793838
e-mail: info@tecnohouse.es

Referencia:	**2291**
Tipo inmueble:	Apartamento
Operación:	Venta
Precio:	**109.900 €**
Estado:	Buen estado

Planta:	1
Población:	Orihuela Costa
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	3189
Zona:	Playa Flamenca



M² construidos:	74	**Suelo de:**	gres	**Dormitorios:**	2
Orientación:	suroeste	**Baños:**	1	**Antigüedad:**	1995
Exterior/Interior:	exterior	**Armarios:**	2	**Gastos de comunidad/mes:**	22

Descripción:

Este apartamento de 2 habitaciones y 1 baño ofrece mucho confort, cercanía a los principales lugares de interés y privacidad. Ideal para una pareja o como inversión para el alquiler.

La ubicación central en Playa Flamenca de este apartamento permite acceder a los principales lugares de interés a pie: como el CC Boulevard (5 min) Supermercado Mercadona (3 min) bares locales y restaurantes como el Concierto, Banana Tree II, entre otros cajeros, y como no las calas de Playa Flamenca.

También merece una visita el conocido mercado de Playa Flamenca (Orihuela Costa) que tiene lugar siempre los sábados, y mezclarse en la diversidad de nacionalidades (suecos, ingleses, alemanes, españoles, belgas, entre otros) que enriquece nuestra costa. El Centro Deportivo Municipal (CDM) se encuentra a pocos metros del residencial con multitud de programas para actividad física: tennis, futbol, pádel, natación, aerobic, entre otras.

La vivienda se encuentra situada en las cercanías de Villamartín, zona famosa por sus 3 campos de golf: el de Las Ramblas, el de Campoamor y el campo de Golf de Villamartín. Además de que tiene muy fácil acceso a la salida de la autopista AP 7, con conexión directa con los aeropuertos de Alicante (ca. 40 Km) y Murcia (ca. 40 Km).

El tamaño es idóneo para una pareja que busca espacio, con habitaciones amplias y terraza grande sin duda, el sueño de muchos. Hay espacios en el trastero acondicionado como para almacenar los artilugios de playa/jardín.

El residencial ofrece una zona de aparcamiento comunitario y piscina con zona para niños. La tranquilidad y seguridad del vecindario es debido al buen ambiente que hay entre los vecinos que viven todo el año: esta zona de baja densidad consta bloques de viviendas en planta baja y alta y piscina comunitaria.

Extras destacables: urbanización cerrada y segura, parking (comunitario), piscina, ventanas aluminio, aire acondicionado, armarios. empotrados, diáfano, esquina, línea telefónica, luminoso, luz, satélite, t.v., terraza, todo exterior, arboles, autobuses, centros comerciales, colegios, costa, golf.