

Referencia: **2276**
 Tipo inmueble: Apartamento
 Operación: Venta
 Precio: **499.000 €**
 Estado: Seminuevo



Dirección: Tierra
 Planta: 3
 Población: Orihuela Costa
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 3189
 Zona: Aguamarina



| | | | | | |
|-----------------------------------|------------|--------------------|-------------|---------------------------------|------|
| M² construidos: | 87 | Suelo de: | porcelánico | Garajes: | 1 |
| Agua caliente: | individual | Terraza(s): | 2 | Dormitorios: | 3 |
| Orientación: | sur | Baños: | 2 | Antigüedad: | 2016 |
| Exterior/Interior: | exterior | Armarios: | 3 | Gastos de comunidad/mes: | 165 |

Descripción:

Lujoso apartamento moderno de 3 dormitorios cerca del mar en Cabo Roig, Orihuela Costa.

El apartamento está ubicado en el tercer piso y tiene una superficie habitable de 95 m². Consta de 3 dormitorios dobles, todos con armarios empotrados, y 2 baños. Uno de los baños es en suite con el dormitorio principal. Ambos baños tienen calefacción por suelo radiante. Además, el apartamento consta de una sala de estar, comedor y cocina de planta abierta. Desde la cocina se accede a un lavadero donde se encuentra la lavadora y el termo de agua.

El apartamento tiene un estándar muy alto y está equipado con aire acondicionado central (frío / calor), calefacción por suelo radiante en ambos baños, ventanas dobles, puerta principal de seguridad, filtro de ósmosis en la cocina y una cocina totalmente equipada con electrodomésticos modernos. El apartamento se vende parcialmente amueblado. Hay un ascensor en el edificio.

Área al aire libre

El apartamento tiene dos terrazas una pequeña terraza orientada al norte con acceso desde el dormitorio principal. Desde esta terraza tiene hermosas vistas al mar y espacio para una pequeña zona de estar. La terraza principal está orientada al sur y se accede desde el salón. Desde esta terraza tiene hermosas vistas sobre el área común y espacio para un comedor al aire libre.

El conjunto residencial tiene todo lo que se espera de un residencial de lujo. En el exterior puede encontrar una hermosa piscina, duchas al aire libre y áreas verdes. En su interior se puede encontrar una zona de spa con piscina cubierta climatizada y sauna. También puede encontrar un gimnasio bien equipado y una sala de entretenimiento que los residentes pueden reservar y utilizar.

El apartamento tiene su plaza de aparcamiento privado y trastero en el garaje subterráneo.
