

## **Tecnohouse**

C/ Fuego, 1 bajo 3 Orihuela Costa

Teléfono: 630337703 Teléfono 2: 865793838 e-mail: info@tecnohouse.es

Referencia: 2239

Tipo inmueble: Bungalow

Operación: Venta

Precio: **259.000 €** 

Estado: Nuevo

Dirección: Guadiana

Población: Orihuela Costa

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3189

Zona: Villamartin

ouse of the second

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trá	mite

M<sup>2</sup> construidos: 75 Suelo de: Garajes: 1 porcelánico **Dormitorios:** 2 Orientación: Baños: 2 sur 2 Antigüedad: 2022 Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 

## Descripción:

Promoción obra nueva con 14 viviendas en planta baja con terraza delantera y trasera y 14 viviendas en planta alta con solárium privado. Plaza de parking subterránea con cada vivienda y trastero abierto. Orientados todos al sur. Viviendas de 2/3 dormitorios con 2 baños y grandes terrazas. Amplias zonas verdes con césped natural, jardines y piscina comunitaria. Ubicado en el corazón de Orihuela Costa. Muy cerca de los campos de Golf, Playa y centros comerciales.

## Incluido:

Baños totalmente equipados con muebles, espejo, mamparas de ducha y suelo suelo eléctrico.

Persianas eléctricas con mando a distancia

Electrodomésticos Eas - horno - microondas - nevera congelador combi - lavavajillas integrado - lavadora - vitrocerámica Teka

Preinstalación por conductos de fibra para a/c + maquinaria a/c frío y calor Hisense o similar 8kw

Paquete de mobiliario completo con lámparas, cortinas (rollos), cubre cama, sábanas, utensilios de cocina, smart tv 43 led hd wifi, cafetera, hervidor y secador de pelo, soporte para secador, plancha + tabla de plancha.