

Referencia: **21195**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **189.900 €**

Estado: Seminuevo



Dirección: Adelfas

Planta: 1

Población: Orihuela Costa

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3189

Zona: Aguamarina



|                           |          |                     |        |                                 |    |
|---------------------------|----------|---------------------|--------|---------------------------------|----|
| <b>M² construidos:</b>    | 70       | <b>Suelo de:</b>    | tarima | <b>Garajes:</b>                 | 1  |
| <b>Dormitorios:</b>       | 2        | <b>Orientación:</b> | sur    | <b>Baños:</b>                   | 2  |
| <b>Exterior/Interior:</b> | exterior | <b>Armarios:</b>    | 2      | <b>Gastos de comunidad/mes:</b> | 47 |

### Descripción:

Primera línea en Edificio Mirador de Aguamarina en Orihuela Costa, una de las mejores zonas de la Costa Blanca, tenemos estupendo apartamento de dos habitaciones y dos baños totalmente reformado. Se vende completamente amueblado y listo para entrar a vivir. Con unas vistas espectaculares del mar y con la mejor orientación sur, para aprovechar el sol de la Costa Blanca. Esta vivienda dispone además de cocina independiente amueblada con electrodomésticos y galería. Una terraza y una plaza de garaje. Aguamarina es una de las Urbanizaciones más bellas de la Costa Blanca, una de las mejores zonas de Orihuela Costa y está a menos de dos minutos caminando de la playa. Cerca de todos los servicios necesarios para vivir cómodamente evitando tener que coger el vehículo, como centro médico, farmacia, tiendas, parada de bus y taxi, etc. Tiene a dos minutos caminando un supermercado, una zona de ocio con gran variedad gastronómica con bares y restaurantes. La localización de esta vivienda es inmejorable para aquellas personas que les guste el golf, ya que tiene varios campos de golf a pocos Km como, Villamartin, Las Ramblas, Campoamor y el premiado Las Colinas Golf Country Club y uno de los centros comerciales más grandes de Europa llamado Zenia Boulevard con más de 150 tiendas. Con fácil acceso a las carreteras y a la autopista A7 para visitar zonas turísticas y culturales. Los dos aeropuertos internacionales de Alicante y Murcia se encuentran a un poco distancia en coche, a 45 y 25 minutos respectivamente. Todos los jueves hay un mercadillo con frutas y verduras de la zona. No deje pasar esta gran oportunidad de tener una vivienda en una de las zonas más demandadas de la costa, a tan solo unos minutos caminando de las playas y rodeado de todos los servicios necesarios para vivir todo el año junto al mar