

Referencia: **21151**

Tipo inmueble: Chalet Pareado

Operación: Venta

Precio: **145.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Avenida Costa Blanca

Población: Pilar de la Horadada

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3191

Zona: Torre de la Horadada



M² construidos:	101	Suelo de:	gres
M² terraza:	20	Dormitorios:	3
Baños:	2	Antigüedad:	2003
Armarios:	3	Gastos de comunidad/mes:	25

Metros de parcela: 200

Orientación: suroeste

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Bonito Quad en Torre de la Horada de 3 habitaciones y 2 baños. En la planta baja la vivienda está distribuida en salón comedor, un baño, cocina y 1 dormitorio. En la 1ª planta se hallan 2 dormitorios y un baño además. En la 2ª planta una terraza solarium.

La ubicación central de este adosado permite acceder a los principales lugares de interés a pie: como el Polideportivo del Pilar (5 min) supermercado (3 min) bares locales y restaurantes cajeros, y como no las calas de Torre de la Horadada (a escasos 793 metros andando).

La ventaja de esta vivienda es que su acceso goza de una calle privada (comunitaria), ideal para que los niños jueguen.

Las calidades del interior de la vivienda son buenas y ofrecen un ambiente acogedor y agradable: ventanas de doble cristal, aire acondicionado en ambas plantas con bomba de calor, muebles cuidados y salón-comedor muy luminoso. El salón-comedor es espacioso y está resguardado de las miradas de quienes pasan por los pasillos comunitarios gracias a la diferencia de altura. Los actuales propietarios venden con pesar la vivienda que han mantenido en muy buen estado.

En el jardín hay un trastero que sirve para almacenar las cosas que usamos en el día a día y que así no están en medio. La terraza techada y muy privada ideal para relajarse por la tarde: sus familiares y amigos estarán encantados de que los invite a tomar unas copas o una barbacoa en un encantador ambiente con música bajo el sol del atardecer.

La comunidad es especialmente amigable, con propietarios de muchas nacionalidades distintas (suecos, irlandeses, ingleses, alemanes, españoles, etc) propio de nuestra zona de playa. Las zonas comunitarias se cuidan durante todo el año, así como la piscina comunitaria grande. El residencial tiene con propietarios que viven todo el año.

Extras: armarios empotrados, trastero cerrado, parabólica, centros médicos, esquina, galería, jardín, línea telefónica, luminoso, luz, muebles, agua osmotizada, piscina comunitaria, puerta blindada, satélite, solárium, terraza, todo exterior, arboles, autobuses, centros comerciales, colegios, costa, golf, hospitales, urbanización, vallado, zonas infantiles.
