

Referencia: **21144**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **179.500 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: Adelfas  
 Planta: 1  
 Población: Orihuela Costa  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 3189  
 Zona: Aguamarina



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 70	<b>Suelo de:</b> gres	<b>Garajes:</b> 1
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 8	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Orientación:</b> sur	<b>Baños:</b> 1
<b>Antigüedad:</b> 2006	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 2
<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 47		

### Descripción:

Estupendo apartamento muy cerca de la playa, con vistas despejadas al mar. Se distribuye en dos dormitorios, un baño, cocina independiente, con galería y amplio saló-comedor. Vivienda en muy buen estado ya que solo la usaron en vacaciones, muy luminosa y soleada y al situarse prácticamente en primera línea del mar es muy fresca. Además cuenta con aire acondicionado, ventiladores de techo, puerta blindada y se vende con muebles, electrodomésticos y también tiene incluido en el precio una plaza de garaje subterránea. La comunidad cuenta con piscina y salida a la bajada de la playa de Aguamarina. Este estupendo apartamento se encuentra en Aguamarina muy cerca de Campoamor y Cabo Roig una de las zonas más privilegiadas de la Costa Blanca. En un entorno natural magnífico y selecto, cerca de uno de los centros comerciales más grandes de Europa, Zenia Boulevard y de varios campos de golf de renombre internacional. A pocos minutos de la zona de restauración conocida como Cabo Roig Strip y de supermercados, farmacia, parada de bus.... Bien comunicado, con el acceso a la A7 a tan solo 5 minutos y 30 minutos de los aeropuertos internacionales de San Javier y de Alicante.