

Referencia: **Ch20203**  
 Tipo inmueble: Chalet Adosado  
 Operación: Venta  
 Precio: **195.000 €**  
 Estado: Nuevo



Población: San Javier  
 Provincia: Murcia  
 Cod. postal: 30739  
 Zona: La Roda



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	144	<b>Suelo de:</b>	gres	<b>útiles:</b>	70
<b>Aire acondicionado:</b>	preinstalado	<b>Metros de parcela:</b>	130	<b>Garajes:</b>	1
<b>Agua caliente:</b>	individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	64	<b>Terraza(s):</b>	1
<b>Dormitorios:</b>	2	<b>Baños:</b>	2	<b>Antigüedad:</b>	2020
<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	2		

### Descripción:

Residencial El Palmeral de Roda Golf es un complejo de lujo de 10 Villas de un nivel con piscina privada y plaza de aparcamiento en la parcela. Las viviendas son de una sola planta con zona de terraza en planta baja y amplio solárium en planta primera, lo que permite disfrutar de todas las horas de sol, todos los días del año.

El complejo está ubicado en Roda (Murcia), cerca de Los Alcázares. Residencial El Palmeral de RodaGolf se encuentra a 2 minutos de Roda Golf, y rodeado de todos los servicios e instalaciones deportivas.

- 2/3 Dormitorios, 2 Baños
- Piscina privada con ducha
- Cocina y baños completamente equipados
- Armarios forrados con cajones
- Preinstalación de aire acondicionado
- Cocina exterior en solárium. Lavadora incluida
- Persianas con motor