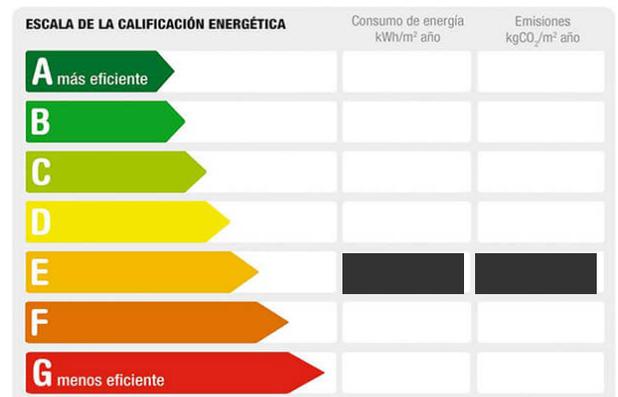


Referencia: **At20199**  
 Tipo inmueble: **Ático**  
 Operación: **Venta**  
 Precio: **185.000 €**  
 Estado: **Reformado**



Dirección: **Agua, Aldeas de Aguamarina**  
 Planta: **3**  
 Población: **Orihuela Costa**  
 Provincia: **Alicante**  
 Cod. postal: **3189**  
 Zona: **Aguamarina**



**M<sup>2</sup> construidos:** 60      **Agua caliente:** individual      **Dormitorios:** 2  
**Orientación:** sureste      **Baños:** 1      **Antigüedad:** 2020  
**Exterior/Interior:** exterior      **Armarios:** 2

### Descripción:

Magnífico ático, de dos dormitorios con vistas al mar y a la bahía de Cabo Roig.

Totalmente reformado, no le falta de nada, suelos de tarima, aire frío/caliente por conductos, ventanas de PVC con muy buen aislamiento y persianas eléctricas. Baño con plato de ducha muy moderno y de diseño. Cocina amueblada de alta calidad, con inducción, lavavajillas, lavadora y secadora.

La comunidad, cerrada y bien cuidada, dispone de ascensor, solárium, jardines y gran piscina central.

El Residencial, se encuentra en una de las mejores zonas de Cabo Roig, al borde del paseo marítimo y a dos pasos del famoso Strip de Cabo Roig, lleno de restaurantes, cafeterías, zona comercial y servicios.

Esta propiedad es una excelente compra, tanto para disfrutarla en vacaciones, como para destinarla a alquiler de temporada, ya que dispone de la Licencia de Vivienda de uso Turístico de la Generalitat Valenciana.

Recomendamos una visita para valorar en su totalidad la propiedad.