

Referencia: **Ch20151**  
 Tipo inmueble: Chalet Adosado  
 Operación: Venta  
 Precio: **165.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: Calle Agua Residencial Aldeas de Aguamarina 84  
 Población: Orihuela Costa  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 3189  
 Zona: Aguamarina



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 79	<b>Suelo de:</b> Rústico	<b>Agua caliente:</b> individual
<b>Terraza(s):</b> 3	<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Orientación:</b> sureste
<b>Baños:</b> 1	<b>Aseos:</b> 1	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Armarios:</b> 2		

### Descripción:

Chalet adosado de dos dormitorios con orientación sureste a tan solo 50 metros del mar. Está situado en una urbanización privada muy bien cuidada que cuenta con preciosas zonas comunes con piscina y jardines comunitarios. La propiedad cuenta con una terraza en la parte delantera y otra en la trasera.

La planta baja consta de una cocina independiente, salón y aseo. La primera planta consta de dos habitaciones dobles una de las cuales tiene una orientación sureste con balcón y un baño completo. En la planta superior hay un solárium con impresionantes vistas al mar. La propiedad se vende amueblada y tiene aire acondicionado. Uno de los lugares más bellos de la Costa Blanca con un clima espléndido y más de 250 días de sol durante todo el año, lo que lo convierte en uno de los mejores climas del mundo.

Este precioso dúplex está situado a menos de 1 minuto a pie del mar, junto al paseo de la playa y cerca de las playas de Cabo Roig y Campoamor. Al lado hay un puerto deportivo y senderos para caminatas o andar en bicicleta. A 2 minutos a pie se encuentra la famosa zona de Cabo Roig, que tiene todo tipo de bares y restaurantes, también hay bancos, supermercados, farmacia, centro de salud, parada de autobús y parada de taxis.

Muy cerca se encuentra el famoso centro comercial Zenia Boulevard y varios campos de golf. Los aeropuertos de Murcia y Alicante están a 40 minutos cada uno en coche y se puede llegar al hospital de Torrevieja en sólo 15 minutos...