

Referencia: **CH2056**  
 Tipo inmueble: Villa Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **410.000 €**  
 Estado: Nuevo



Población: Pilar de la Horadada  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 3191  
 Zona: Las Higuericas



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	197	<b>Suelo de:</b>	porcelánico	<b>útiles:</b>	134
<b>Metros de parcela:</b>	228	<b>Garajes:</b>	1	<b>Agua caliente:</b>	individual
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	42	<b>Terraza(s):</b>	2	<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Orientación:</b>	sur	<b>Baños:</b>	3	<b>Antigüedad:</b>	2020
<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	3		

---

## Descripción:

Villa Beach se encuentra en uno de los lugares más bellos de la Costa Blanca, entre Torre de la Horadada y Pilar de la Horadada. Te invitamos a vivir en un lugar maravilloso a solo 300 metros de la playa y a solo 1 km del centro de la ciudad, rodeado de todas las comodidades que esperas, como dos centros comerciales y varios campos de golf. Disfrute del sol en un lugar privilegiado con más de 2500 horas de sol al año y con una temperatura promedio de 18 °C a lo largo de más de 4 km de playas espectaculares. Además, Villa Beach está rodeada de zonas verdes, paseos marítimos, restaurantes y puertos de ocio, lo que hace de este lugar un paraíso para vivir durante todo el año.

Villas de lujo con vistas al mar

Nueva promoción compuesta de 21 villas independientes con piscina privada.

A solo 300 metros de la playa Higuericas, una playa amplia y de arena blanca con muchos restaurantes.

134m2 construidos con las mejores calidades.

Villas independientes parcelas de 200m2.

Piscina privada con cascada y muro de piedra.

Jardín privado y estacionamiento.

Amplio salón-cocina de 41m2 con vistas a la piscina.

3 dormitorios - 3 baños (2 en suite).

Vestidor terminado.

Amplio solárium de 41m2.

Semi-sótano utilizado como lavadero y trastero.

Pree-instalación de suelo radiante en toda la villa por sistema de agua.

Persianas eléctricas.

Carpintería de aluminio con puente térmico.

Doble vidrio 3 + 3.

2 puertas de seguridad.

Pavimento interior y exterior de alta calidad.

Pavimento exterior antideslizante.

Torre de la Horadada (Pilar de la Horadada) es un encantador complejo costero, está convenientemente ubicado a solo media hora en coche del aeropuerto regional de Murcia y a solo 50 minutos del aeropuerto de Alicante. La ciudad ofrece muchas comodidades y atracciones locales, como supermercados, cine, hermosos parques y una gran variedad de bares y restaurantes en torno a Plaza Nueva, el nuevo centro comercial de la ciudad.

El nombre de Torre de la Horadada se toma de su espectacular torre de vigilancia del siglo XVI, que solía proteger a los habitantes de las incursiones piratas, hace muchos años. Los edificios de poca altura y los amplios paseos marítimos de la ciudad a lo largo de sus playas doradas le dan un encanto distintivo con un ambiente abierto y aireado.

Las costas de esta pequeña ciudad son un lugar popular para bucear y hacer snorkel o simplemente para disfrutar de las muchas playas con bandera azul. Hay varias pasarelas para explorar en este hermoso tramo de costa. En el impresionante puerto deportivo de la ciudad, puedes relajarte mientras observas los barcos entrar y salir todo el día.

A poca distancia en coche, descubrirá aún más atracciones, como campos de golf galardonados, encantadores pueblos españoles para explorar y el Zenia Boulevard, el centro comercial más grande de la provincia de Alicante.

La laguna de agua salada más grande de España, Mar Menor, está a solo unos minutos de Torre de la Horadada. Los parques naturales locales albergan una rica variedad de aves y otros animales salvajes. La laguna también es famosa por sus deportes acuáticos, debido al clima agradable, las aguas cálidas durante todo el año y las largas horas de sol.

---