

Referencia: **Ap19370**
 Tipo inmueble: Apartamento
 Operación: Venta
 Precio: **265.000 €**
 Estado: Nuevo



Dirección: Comino. Villamartin Garden, Bq3
 Planta: 2
 Población: Orihuela Costa
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 3189
 Zona: Villamartin

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 117	Suelo de: porcelánico	útiles: 82
Garajes: 1	M² terraza: 25	Terraza(s): 1
Dormitorios: 3	Orientación: sur	Baños: 2
Antigüedad: 2019	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 2
Gastos de comunidad/mes: 100		

Descripción:

Disponemos de un moderno apartamento en Residencial Villamartín Gardens, se compone de varios edificios, todos con orientación sur. Este apartamento es de tres dormitorios, dos baños (uno en suite), salón/comedor, cocina grande con isla, lavadero y una amplia terraza de aproximadamente 25m² que ofrece vistas a los jardines y piscinas comunitarias. Tiene su trastero y plaza de aparcamiento asignada en el sótano, incluido en el precio. En el residencial cerrado, los jardines son un oasis de tranquilidad con sus árboles, plantas de flor y césped natural. Las 3 piscinas (1 climatizada) y zona de juego están perfectamente integradas en el entorno.

Residencial Villamartín Gardens está situado en El Barranco, Villamartín. Zona que pertenece al municipio de Orihuela, provincia Alicante, en la Costa Blanca sur. Villamartín es un sitio privilegiado muy cerca de todos los servicios.

Destacamos los campos de golf, las playas de Orihuela galardonadas con la bandera azul y el centro comercial Zenia Boulevard con 150 tiendas, todos situados a unos 2 kilómetros de Villamartín Gardens. También tenemos el mercado semanal de Playa Flamenca y el Centro Deportivo Municipal a sólo 1 km. Por estar bien comunicado, Villamartín invita a conocer otros lugares: Torrevieja, Orihuela, Elche, Alicante, Cartagena, Murcia

El aeropuerto de Alicante-Elche está a 54 km. y Murcia a 40 km.
