

## **Tecnohouse**

C/ Fuego, 1 bajo 3 Orihuela Costa

Teléfono: 630337703 Teléfono 2: 865793838 e-mail: info@tecnohouse.es

Referencia: Ap19280

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: 109.500 €

Estado: Buen estado



Dirección: Residencial Almonte

Planta: Baja

Población: Orihuela Costa

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3189

Zona: Las Ramblas de Campoamor

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trá	mite

2

**Dormitorios:** 

M² construidos: 71 Suelo de: porcelánico Agua caliente: individual

M<sup>2</sup> terraza: 8 Terraza(s): 1

Baños: 2 Exterior/Interior: exterior Armarios: 2

Gastos de

comunidad/mes: 50

## Descripción:

Bungalow bajo en Residencial Almonte, Orihuela Costa. Un apartamento bien cuidado, en una ubicación privilegiada en el prestigioso campo de golf Las Ramblas. El apartamento es espacioso, con una maravillosa terraza y un salón encantador además esta totalmente amueblado y equipado. La propiedad está ubicada en un residencial bien mantenido con una atractiva piscina y jardines. Esta podría ser la casa de vacaciones perfecta para una familia amante de golf. Situado en una zona residencial privilegiada, privada y tranquila. Se caracteriza por sus avenidas bordeadas de palmeras y sus jardines naturales. Dos de sus cercanas playas de arena blanca son La Caleta y Cala Capitán ambas con Bandera Azul. También están muy cerca las Playas de Dehesa de Campoamor 10 a 15 min.

Orihuela Costa cuenta con 16 kilómetros de costa en los que se alternan acantilados de aguas transparentes y playas de fina arena de reconocido prestigio: Punta Prima, La Zenia, Cabo Roig, Dehesa de Campoamor, Playa Flamenca y Mil Palmeras.

A 10 minutos del centro comercial Zenia Bouelvard.

Orihuela Costa ocupa una gran extensión de terreno en la que se sitúan urbanizaciones con predominio de viviendas unifamiliares que mantienen un ambiente tranquilo y humanizado y un perfecto equilibrio entre los espacio verdes, de entre los que habría que destacar las hermosas pinadas de la Dehesa de Campoamor.