

## **Tecnohouse**

C/ Fuego, 1 bajo 3 Orihuela Costa

Teléfono: 630337703 Teléfono 2: 865793838 e-mail: info@tecnohouse.es

Ch19228 Referencia:

Chalet Adosado Tipo inmueble:

Operación: Venta

Precio: 145.000 €

Estado: Buen estado

Dirección: Calle Ortosa, Residencial Zenia Golf IV 9

Población: Orihuela Costa

Provincia: Alicante

3189 Cod. postal:

Zona: Cabo Roig

	Service Servic
711-01	

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trá	mite

M<sup>2</sup> construidos: 72 Suelo de: Garajes: gres 1 individual M<sup>2</sup> terraza: 3 Agua caliente: 15 Terraza(s): 2 2 **Dormitorios:** Orientación: Baños: sur 2 Antigüedad: 2000 Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 

Gastos de

30 comunidad/mes:

## Descripción:

Chalet adosado de dos dormitorios con orientación SUR muy cerca de la playa de Cabo Roig. Está situado en el Residencial Zenia Golf, privado y muy bien cuidado que cuenta con preciosas zonas ajardinadas y piscina comunitaria. La propiedad cuenta con una terraza en la parte delantera y otra en la trasera. En la planta baja tenemos una cocina independiente, salón y un baño. En la primera planta tenemos dos habitaciones dobles, una de las cuales con balcón, y un baño completo. Y en la planta superior hay un solárium con impresionantes vistas al mar. La propiedad se vende amueblada, con aire acondicionado, rejas, etc. Cerca de todos los servicios necesarios para vivir cómodamente, como centro médico, farmacia, tiendas, parada de bus y taxi, etc. Tiene a dos minutos caminando un supermercado y una zona de ocio con gran variedad gastronómica con bares y restaurantes. La localización de esta vivienda es inmejorable para aquellas personas que les guste el golf, ya que tiene varios campos de golf a pocos Km como, Villamartin, Las Ramblas, Campoamor y el premiado Las Colinas Golf Country Club. Ademas uno de los centros comerciales más grandes de Europa llamado Zenia Boulvard con más de 150 tiendas, esta a 5 minutos en coche. No deje pasar esta gran oportunidad de tener una vivienda en una de las zonas más demandadas de la costa, a tan solo unos minutos caminando de las playas y rodeado de todos los servicios necesarios para vivir todo el año junto al mar.