

**reference:** P19032

**property type:** land Parcela Urbana

**sale/rent:** for sale

**price:** 2.984.441 €

**condition:** developable



**address:**

**Nº: floor:** 0

**town:** Murcia

**province:** Murcia

**postal code:** 30100

**zone:** Murcia

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**sqm built:** 30357

**living area:** 0

**plot sq.meters:** 0

**sqm terrace:** 0

**bedrooms:** 0

**bathrooms:** 0

**toilets:** 0

**cupboards:** 0

**lift:** no

**pool:** no

**garages:** 0

**terraces:** 0

**storage room:** no

**garden:** no

**courtyard:** no

**furnished:** no

**floor:**

**air conditioner:**

**hot water:**

**fuel:**

**orientation:**

**antiquity:**

**outward/inward:**

**community fees/month:** 0

**description:**

Terrenos urbanizables situados en camino Canteras, lindante con carretera costera norte s/n, sector ZP-Pn04-1. Se compone por las siguientes fincas registrales: 2261 - 1614 - 10250 - 10252 - 2936 - 10628 - 10618.

La zona tiene un carácter terciario, con un entorno suburbano en proceso de desarrollo.

Los servicios urbanísticos se encuentran y requieren de planeamiento de desarrollo.

La zona tiene acceso por carreteras A-7 y N-301. En las localidades de El Puntal y Churra podemos encontrar variedad de comercio, restauración, y paradas de autobús interurbanas.

Estas localidades disponen de supermercados y zonas deportivas (Campo de fútbol de el Puntal).