

## **Tecnohouse**

C/ Fuego, 1 bajo 3 Orihuela Costa

Teléfono: 630337703 Teléfono 2: 865793838 e-mail: info@tecnohouse.es

Referencia: F19030

Tipo inmueble: Finca rústica

Operación: Venta

Precio: 1.603.257 €

Estado: Para reformar

Disposible Disposible

Población: Caravaca de la Cruz

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30400

Zona: Caravaca de la Cruz

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 406449 Metros de parcela: 406

## Descripción:

Terreno situado en Paraje La Capellanía, Hacienda Casa Alta, los Prados, Cañada Tarragolla, S/N.

Dispone de una superficie de 406.449,03 metros cuadrados, según registro.

El entorno está caracterizado por el predominio de terrenos dedicados a la actividad agrícola, en un entorno rústico, situado al sur de la localidad, junto a la carretera C-3211 que une Caravaca de la Cruz con Lorca, en la pedanía de la Encarnación.

El terreno requiere de planeamiento de desarrollo. No dispone de todos los servicios urbanísticos para su consideración como solar, ya que se encuentra en proceso de desarrollo.

La calificación del suelo es de uso residencial. Tiene prohibido el uso industrial, y la actividad actual del terreno es agrícola.