

Referencia: **On19002**

Tipo inmueble: Villa Independiente

Operación: Venta

Precio: **370.000 €**

Estado: Nuevo



Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3184

Zona: Torretas



M² construidos:	131	Suelo de:	porcelánico	útiles:	111
Aire acondicionado:	preinstalado	Metros de parcela:	400	Agua caliente:	individual
M² terraza:	60	Terraza(s):	1	Dormitorios:	3
Baños:	3	Antigüedad:	2019	Exterior/Interior:	exterior
Armarios:	3				

Descripción:

Gold Villas en Toretas-Florida, Torrevieja, Costa Blanca. Ubicación privilegiada en una de las zonas con más futuro de la ciudad debido a su localización. A tan solo 5 minutos del centro de Torrevieja pero con todas las comodidades y tranquilidad de una urbanización que dispone de zonas comerciales, supermercados, centro de salud, parques y zonas naturales como la Laguna de La Mata y Torrevieja. Podrás disfrutar de un magnífico clima con temperaturas muy cálidas durante todo el año. La ciudad y los alrededores ofrecen una amplia variedad de ocio ya que cuenta con numerosos y muy variados deportes acuáticos, centros comerciales, cines, parques acuáticos, numerosos restaurantes, muy buena conexión e infraestructuras para acceder a los campos de golf cercanos así como a las ciudades vecinas como Alicante, Elche o Murcia. 4 villas de lujo, todo en una planta, con solárium de 60 m2 y parcelas de unos 400 m2, entrada para coche en parcela, pre-instalación de aire acondicionado por conducto suelo de lujo de 80x80 sin juntas porcelámico, lavadero, ventanas en aluminio con cristal Climalit de seguridad, persianas eléctricas, muebles de cocina con encimera de mármol o cuarzo en cascada, vídeo portero electrónico con tablet interior, calefacción radiante en baños, paredes pintura lisa, etc.

Además opcional:

Sótano (Vivienda terminado 60 m2)40.000€

Sótano (Garaje para 2 coches 60m2)50.000€

Solárium delantero 50m2 con barandilla en cristal 18.000€

Piscina 6,5m x 3,5m x 1,2m15.000€

Preinstalación agua caliente en piscina por bomba de calor 700€

Instalación agua caliente en piscina por Bomba de calor Inverter A+ para 30m34.000€

A/A 6000+4500 frigorías Fujitsu Día/Noche5.500€

Muebles y decoración15.000€

Electrodomésticos Bosch integración5.000€

Pack Iluminación interior3.000€

Pack Iluminación exterior3.000€

Motor puerta Garaje1.000€

Jardín Premium terminado6.500€

Fecha de entrega septiembre 2020.
