

Referencia: **Ap18305**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **225.000 €**  
 Estado: Nuevo



Dirección: Rotterdam  
 Planta: 1  
 Población: Pilar de la Horadada  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 3191  
 Zona: Mil Palmeras



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 140	<b>Suelo de:</b> porcelánico	<b>útiles:</b> 62
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 66	<b>Terraza(s):</b> 2
<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Orientación:</b> sur	<b>Baños:</b> 2
<b>Antigüedad:</b> 2018	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 2

---

**Descripción:**

Apartamento de nueva construcción, moderno y hermoso tipo bungalow en el planta alta. Balcón orientado al sur. Preciosas vistas al mar y zonas verdes desde un gran solarium de unos 60m<sup>2</sup>. Magnífica ubicación a solo 5 minutos a pie de la animada playa de Mil Palmeras. Interior: 2 dormitorios (con armarios empotrados), 2 baños, cocina totalmente equipada (incl. Lavavajillas), TV moderna, sofá de cuero de relax con sillones eléctricos, aire acondicionado (frío / calor), lavadora y mucho más. Ubicación y entorno: El apartamento está ubicado en un complejo residencial moderno y elegante, totalmente cerrado, con dos grandes piscinas comunitarias y amplias zonas verdes con jardines. El área está rodeada de playas con distinción de bandera azul, área de juegos, parques y paseos que ofrecen actividades para toda la familia, restaurantes, tiendas y vida nocturna. Podemos ir caminando a jardines públicos, tenemos a 5 minutos la playa de Mil Palmeras, a 7 minutos de los bares, restaurantes y supermercados más cercanos, también a pocos minutos de un gimnasio, a 15 minutos del centro del pueblo de Torre de la Horadada que tiene puerto deportivo y numerosos cafés y restaurantes. A 5 minutos en coche tenemos la ciudad de Pilar de la Horadada, con todo tipo de servicios que se pueden necesitar, como supermercados, tiendas, bancos, servicios médicos, restaurantes, etc. piscina pública (25 metros, climatizada, con sauna y baño de vapor), a 10 a 15 minutos tenemos los balnearios, varios campos de golf, a 12 minutos del vibrante centro comercial La Zenia Boulevard, a 15 minutos del aeropuerto de Murcia-San Javier, a 50 minutos del de Alicante. Todo esto hace de esta propiedad un lugar ideal para vivir todo el año, disfrutando de un relajante estilo de vida al aire libre y muchas horas de sol.

---