

Referencia: **On18025**
 Tipo inmueble: Apartamento
 Operación: Venta
 Precio: **365.000 €**
 Estado: Nuevo



Planta: 8
 Población: Orihuela Costa
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 3189
 Zona: Punta Prima



M² construidos: 88	Suelo de: porcelánico	Garajes: 1
Agua caliente: individual	M² terraza: 22	Terraza(s): 1
Dormitorios: 2	Orientación: este	Baños: 2
Antigüedad: 2020	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 2

Descripción:

Dividido en 4 bloques, el residencial cuenta con tres piscinas (una de ellas climatizada) infantil revestidas de gresite y jacuzzi.), amplios jardines comunitarios, parque de juegos para niños, cancha polideportiva, seguridad privada con circuito cerrado de TV para vigilancia en acceso y zonas comunes, conectado con Servicio de Seguridad. Informarle que el 50% de las zonas comunes ya están terminadas, y el 50% restante se completará junto con el bloque 3.

Este tercer bloque cuenta con 39 apartamentos de dos y tres dormitorios, y ofrece ESPECTACULARES VISTAS FRONTALES AL MAR.

Orientados al este, todos ellos cuentan con terrazas de gran tamaño en las que podrá relajarse y disfrutar del sol con unas increíbles vistas.

Todos los apartamentos cuentan con plaza de aparcamiento, trastero, aire acondicionado (con bomba de calor) y calefacción por suelo radiante en los baños.

Plantas bajas con amplios jardines con mas de 100m2 y plantas superiores con terrazas de 16m2. o más. Puerta de entrada principal acorazada con cerradura de seguridad. Carpintería interior en madera lacada. Armarios empotrados en todos los dormitorios, con puertas de madera lacada, forrados interiormente con melamina, con balda y barra de colgar.

COCINA con muebles, acabados en alto brillo. Encimera de piedra natural y resina. Placa vitrocerámica, campana extractora y horno con terminación en acero inoxidable anti-huella. Calefacción por suelo radiante en todos los baños.

Instalación de climatización y calefacción por conductos, con rejillas. Agua caliente con aportación renovable (aeroterminia o energía solar). Pre-instalación de alarma. Instalación de protección contra incendios en garaje y zonas comunes,

comprendiendo ventilación forzada, extintores y bocas de incendio equipadas. Ascensores directos de garajes y trasteros a viviendas, aptos para minusválidos, con puertas automáticas de acero inoxidable y células fotoeléctricas.

Urbanización cerrada en su totalidad. Zonas comunes ajardinadas, con césped y arbolado. Riego automático por aspersión y goteo. Alumbrado de jardín y paseos peatonales. Pista deportiva multiusos.
