

Referencia: Ap20170

Tipo Inmueble: Bungalow Bajo

Operación: Venta

Precio: 179.900 €

Estado: Seminuevo



Dirección: Adelfas

Nº: 163 **Planta:** 0

Población: Orihuela Costa

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3189

Zona: Aguamarina



m² construidos:	70	Ascensor:	No	suelo de:	Mármol
Metros útiles:	0	:	Si	aire acondicionado:	Frío/Calor
:		Garajes:	1	agua caliente:	Individual
m² Terraza:	16	terrazza(s):	1	combustible:	
:		Trastero:	Si	Orientación:	Sur
:		zonas verdes:	Si	Antigüedad:	Entre 15 y 20 años
Aseos:	0	patio:	No	Exterior/Interior:	Exterior
armarios:	2	amueblado:	No	gastos de comunidad/mes:	47

Descripción:

Bungalow frente a piscina de 2 dormitorios y 2 baños está situado Aguamarina Campoamor y está a sólo 200 metros de la playa, dentro de una comunidad cerrada con piscina comunitaria. La propiedad consta de un vestíbulo o galería en la entrada y un baño para cuando llegues de la playa puedas quitarte la arena sin tener que entrar en la vivienda, una vez accedes nos encontramos con la cocina totalmente equipada a continuación el salón-comedor con salida a una terraza de 16 metros con vistas al mar y a las zonas comunes, un baño familiar y dos dormitorios dobles con armarios empotrados. La vivienda está equipada con aire acondicionado y se vende sin amueblar. Dispone de una plaza de aparcamiento subterránea y un trastero incluido en el precio. Aguamarina es una de las Urbanizaciones más bellas de la Costa Blanca, una de las mejores zonas de Orihuela Costa y está a menos de dos minutos caminando de la playa. Cerca de todos los servicios necesarios para vivir cómodamente evitando tener que coger el vehículo, como centro médico, farmacia, tiendas, parada de bus y taxi, etc. Tiene a dos minutos caminando un supermercado y una zona de ocio con gran variedad gastronómica con bares y restaurantes. La localización de esta vivienda es inmejorable para aquellas personas que les guste el golf, ya que tiene varios campos de golf a pocos Km como, Villamartin, Las Ramblas, Campoamor y el premiado Las Colinas Golf Country Club. Además uno de los centros comerciales más grandes de Europa llamado Zenia Boulevard con más de 150 tiendas, esta a 5 minutos en coche. Con fácil acceso a las carreteras y a la autopista A7 para visitar zonas turísticas y culturales. Los dos aeropuertos internacionales de Alicante y Murcia se encuentran a un poco distancia en coche, a 45 y 25 minutos respectivamente. Todos los jueves hay un mercadillo semanal con frutas y verduras de la zona. No deje pasar esta gran oportunidad de estrenar vivienda en una de las zonas más demandadas de la costa, a tan solo unos minutos caminando de las playas y rodeado de todos los servicios necesarios para vivir todo el año junto al mar.