

Referencia: Ap20140

Tipo Inmueble: Ático

Operación: Venta

Precio: 167.500 €

Estado: Buen estado



Dirección: Mar 8

Nº: Planta: 3

Población: Orihuela Costa

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3189

Zona: Aguamarina



m² construidos:	130	Ascensor:	Si	suelo de:	Mármol
Metros útiles:	0	Piscina:	Si	aire acondicionado:	
Metros de parcela:	0	Garajes:	1	agua caliente:	Individual
m² Terraza:	50	terrazza(s):	1	combustible:	
Dormitorios:	2	Trastero:	Si	Orientación:	Este
Baños:	1	zonas verdes:	Si	Antigüedad:	
Aseos:	0	patio:	No	Exterior/Interior:	Exterior
armarios:	2	amueblado:	Si	gastos de comunidad/mes:	60

Descripción:

Precioso ático en Residencial Calas de Aguamarina en Campoamor, a 200 metros de la playa. Situada en una urbanización privada, con padel, zonas verdes, zona infantil, piscina comunitaria en primera línea, garaje cubierto, trasteros.... El piso tiene cocina independiente con lavadero, dos habitaciones, un baño completo, salón-comedor con terraza, desde esta terraza se accede al gran solárium con vistas panorámicas al mar. Una oportunidad increíble por su posición, precio y estado, como se puede apreciar en las fotos. Se encuentra ubicado entre Campoamor y Cabo Roig, una de las mejores zonas de Orihuela Costa y está a menos de dos minutos caminando de la playa. Cerca de todos los servicios necesarios para vivir cómodamente evitando tener que coger el vehículo, como centro médico, farmacia, tiendas, parada de bus, bancos, taxi, etc. Tiene a dos minutos caminando un supermercado, una zona de ocio con gran variedad gastronómica con bares y restaurantes. La localización de esta vivienda es inmejorable para aquellas personas que les guste el golf, ya que tiene varios campos de golf a pocos Km como, Villamartin, Las Ramblas, Campoamor y el premiado Las Colinas Golf Country Club y uno de los centros comerciales más grandes de Europa llamado Zenia Boulevard con más de 150 tiendas. Con fácil acceso a las carreteras y a la autopista A7 para visitar zonas turísticas y culturales. Los dos aeropuertos internacionales de Alicante y Murcia se encuentran a un poco distancia en coche, a 45 y 25 minutos respectivamente. Todos los jueves hay un mercadillo semanal con frutas y verduras de la zona. No deje pasar esta gran oportunidad de estrenar vivienda en una de las zonas más demandadas de la costa, a tan solo unos minutos caminando de las playas y rodeado de todos los servicios necesarios para vivir todo el año junto al mar.